


L'any dos mil vint-i-u, dijous, dia 7 d'octubre, a Casa Comuna d'Escaldes-Engordany, es reuneix el Consell de Comú en sessió extraordinària.

Sota la presidència de l'Hble. Sra. Rosa Gili, cònsol major, assisteixen a la sessió tots els membres de la corporació, a excepció de l'Hble. Sr. Antoni Fernández, de l'Hble. Sra. Magda Mata i de l'Hble. Sra. Meritxell Massoni. Havent-hi el quòrum requerit i essent les 16.40 h, es declara oberta la sessió.

El Sr. secretari general, a petició de la Sra. cònsol major, dona lectura a l'ordre del dia de la reunió:

1. Proposta de revisió d'ofici per a sotmetre, davant dels tribunals andorrans, la nul·litat de ple dret de varis actes administratius concernint a la finca coneguda com a "Terres del Solà de l'Estany", vistes les al·legacions presentades pels seus propietaris.



El Sr. secretari general informa que no s'ha registrat cap prec ni pregunta. S'ha tramès previ a la convocatòria de la sessió les al·legacions presentades per la Sra. Sandra Tomàs i el Sr. Raül Tomàs als consellers. El Sr. secretari recorda que, per acord de tots els membres del Consell de Comú previ a l'enviament de l'ordre del dia, la sessió transcorrerà a porta tancada. Seguidament els consellers presents al Consell de Comú acorden que la sessió transcorri amb els debats i la votació del punt de l'ordre del dia secrets. L'objectiu d'aquesta mesura és la salvaguarda del dret a la intimitat i a la pròpia imatge dels propietaris de la finca sobre la que versa el punt de l'ordre del dia.



A continuació, s'inicia el tractament dels assumptes previstos a l'ordre del dia.

- 1. Proposta de revisió d'ofici per a sotmetre, davant dels tribunals andorrans, la nul·litat de ple dret de varis actes administratius concernint a la finca coneguda com a "Terres del Solà de l'Estany", vistes les al·legacions presentades pels seus propietaris"**

La Sra. **cònsol major** dona inici a la sessió cedint la paraula al secretari general, perquè procedeixin a explicar les al·legacions presentades i els procediments administratius que han tingut lloc des de la sessió d'aprovació de la revisió d'ofici de les "Terres del Solà de l'Estany", de data 28 de juny de 2021.

S'inicia un debat entre els consellers de la majoria i de la minoria.

Closes les deliberacions la Sra. **cònsol major** demana al Sr. secretari general que instrueixi la votació de la proposta de procedir amb la revisió d'ofici, vistes les alegacions presentades.

El Sr. secretari afegeix, previ a la votació, que s'ha detectat que en els documents de revisió d'ofici aprovats en data 28 de juny de 2021 es mencionava, com a document que forma part de la nul·litat de ple dret en haver-se aprovat els POUPs contravenint la LGOTU, el decret de primera modificació del POUP d'Escaldes-Engordany, corresponent a l'any 2008. Manifesta que aquesta menció hauria d'haver estat del decret del 25 de juny de 2018, on s'aprova la primera revisió del POUP. Demana als presents si tenen inconvenient en fer aquesta modificació prèviament a la presentació de la demanda judicial, tot notificant a la Sra. Sandra Tomàs i al Sr. Raül Tomàs perquè presentin alegacions sobre aquest fet si ho consideren convenient. Els presents s'hi manifesten favorablement.

El Sr. secretari general procedeix seguidament al recompte de vots de la sessió, amb el resultat de sis (6) vots a favor i tres (3) en contra.

La Sra. Núria Barquín, consellera de la minoria, demana que consti en acta que el seu vot ha estat de caràcter negatiu.

S'aprova la proposta presentada. Per tant, el Comú iniciarà les diligències per a sotmetre, davant dels tribunals andorrans, la nul·litat de ple dret dels actes administratius referenciats concernint la finca coneguda com a "Terres del Solà de l'Estany".

S'esgota l'ordre del dia de la reunió. Sent les 19.10 h, la Sra. cònsol major aixeca la sessió.

La cònsol major
Rosa Gili Casals



El secretari general
Cerni Escalé Cabré