

L'any dos mil vint-i-tres, dijous, dia 12 de juliol, a Casa Comuna d'Escaldes-Engordany es reuneix el Consell de Comú en sessió ordinària.

Sota la presidència de l'Hble. Sra. Rosa Gili, cònsol major, assisteixen a la reunió els membres de la corporació a excepció de l'Hble. Sr. Josep Batalla i de l'Hble. Sra. Magda Mata. Essent les 16.00 h, es declara oberta la sessió.

La Sra. secretària general, a petició de la Sra. cònsol major, dona lectura a l'ordre del dia:


1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de Consell de Comú de data 8 de juny de 2023.
2. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 12-7-2023, de crèdit extraordinari per a la contractació dels treballs de reforma de l'edifici Caldes.
3. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 12-7-2023, de suplement de crèdit per a la col·laboració amb Andorra Turisme en l'esdeveniment Andorra Taste.
4. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació per a la concessió de la gestió i manteniment del forn incinerador del cementiri de la Plana i la subsegüent convocatòria d'un concurs públic amb dita finalitat.
5. Precs i preguntes.

La Sra. secretària general informa que no s'ha registrat cap prec ni pregunta cara a la sessió d'avui.

A continuació, s'inicia el tractament dels assumptes previstos a l'ordre del dia.



1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de Consell de Comú de data 8 de juny de 2023



Adjunta a la convocatòria de la sessió, es va trametre als consellers l'esborrany de l'acta de la sessió de Consell de Comú precedent.

La Sra. cònsol major demana als consellers si tenen alguna esmena o observació a formular al respecte.

No havent-hi cap esmena, la Sra. cònsol major declara aprovada l'acta de la sessió de Consell de Comú de data 8 de juny de 2023.

2. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 12-7-2023, de crèdit extraordinari per a la contractació dels treballs de reforma de l'edifici Caldes

La Sra. **cònsol major**, en la seva qualitat de consellera d'Urbanisme, informa al Ple sobre la proposta presentada. Recorda que en el moment que el Comú va recuperar la gestió de l'edifici Caldes, cedit temporalment a Govern durant l'anterior mandat, es va constatar l'existència de filtracions d'aigua i altres mancances a nivell de manteniment. Per aquest motiu i amb caràcter d'urgència, en aquell moment es va procedir a una primera actuació a l'edifici.

Durant la realització d'aquells treballs urgents però, ja es va fer palesa la necessitat d'altres intervencions a l'edifici. Va ser amb l'elaboració del pressupost d'enguany, quan es va considerar que –aprofitant que en tota la zona alta hi ha actuacions en curs– havia arribat el moment oportú per pressupostar i tirar endavant els treballs pendents a l'edifici Caldes.

L'esdevingut amb posterioritat és que els tècnics responsables del projecte van exposar la necessitat de complementar l'obra amb diferents actuacions sobre les instal·lacions de l'edifici, principalment la reparació del sistema d'aire condicionat i la millora de la instal·lació elèctrica. Tanmateix l'estimació de despesa inicial pel que fa a instal·lacions també ha patit un notable increment degut a que, sempre segons recomanacions dels tècnics, la instal·lació d'aire condicionat no es podrà reparar, sinó que s'haurà de substituir, i degut també a la inclusió al projecte d'altres adequacions inicialment no previstes. A això, no cal dir, s'hi ha d'afegir com a darrer factor l'alça de preus que afecta en particular al sector de la construcció.

Per aquest motiu a dia d'avui es presenta al Ple una proposta d'Ordinació de crèdit extraordinari, per un import de 376.937,92 €, per tal crear una nova partida pressupostària que faci front als costos de les actuacions sobre les

instal·lacions de l'edifici Caldes, d'acord amb les estimacions dels tècnics responsables del projecte.

Closa l'exposició, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

Sr. **Miquel Aleix** exposa que en rebre l'ordre del dia de la sessió i la documentació adjunta, per a ell va ser una sorpresa trobar la proposta de crèdit extraordinari que avui es vol aprovar, atès que no recordava que l'assumpte hagués estat tractat a la Comissió d'Urbanisme. Després se li va confirmar que, en efecte, l'assumpte no havia estat tractat mai en comissió. I això, malgrat que l'import del que es parla no és pas menor.

A continuació, fent recerca pel seu compte –continua explicant el Sr, Aleix– va veure que s'havia publicat un edicte, per acord de la Junta de Govern del 3 de juliol, per contractar la reforma de l'edifici Caldes, partint d'una estimació econòmica base de 140.000 €. Pel que fa a la recerca que ell va fer, el Sr. Aleix ressenya i expressa la seva queixa pel fet que no es va poder servir de les actes de la Junta de Govern, donat que la darrera publicada al web és de data 28 d'abril.

Tenint en compte que, com s'ha dit, el crèdit extraordinari que ara es presenta a aprovació és de 376.937 €, quan la primera estimació econòmica era de 140.000 €, la manca d'informació als consellers de la minoria, al parer del Sr Aleix, suposa una desconsideració greu vers ells i per si sola és motiu suficient per votar en contra de la proposta.

El Sr. Aleix diu lamentar-ho i creure que amb una correcta informació prèvia, de ben segur els consellers de la minoria no haurien tingut inconvenient en recolzar la proposta, a l'igual que han donat suport a la resta d'importants inversions que tenen com a destí la part alta de la parròquia.

La Sra. **cònsol major** diu lamentar la manca d'informació de la que es queixa el Sr. Aleix i assegura que en cap cas aquesta ha estat volguda o premeditada. Es brinda per tant a aportar aquesta informació quan calgui. Com a qüestió prèvia, demana als consellers tenir en compte que les administracions del país estan en fase d'adaptació a la nova Llei de contractació pública, la qual obliga a fer les provisions de fons en base a una estimació econòmica que es fa a la fase de licitació i s'inclou a les bases dels concursos. Per contra, amb la llei anterior, quan era necessari

aprovar un suplement o un crèdit extraordinari, això ja es feia sobre el preu cert d'adjudicació, cosa que simplificava la seva tramitació.

La Sra. **Núria Barquin** diu no estar d'acord amb l'explicació de la Sra. cònsol major sobre la nova llei de contractació pública, ja que l'obligació de disposar dels fons necessaris previ a tota licitació està contemplada per igual a la llei antiga com a la nova. Dit això, demana que en tot cas quedi constància que el vot negatiu de la minoria respon a una qüestió formal –la queixa per la manca d'informació–, i en cap cap cas s'ha d'interpretar com un vot contra una inversió a la que en essència donen suport, però sobre la que haurien volgut estar convenientment informats abans de votar-la.

No havent-hi més intervencions, la Sra. **cònsol major** demana a la Sra. secretària general que instrueixi la votació a mà alçada de la proposta presentada com a punt 2 de l'ordre del dia de la sessió.

La Sra. secretària general efectua el recompte de vots: 7 vots a favor (tots els consellers de la majoria presents a la sala) i 3 abstencions (tots els consellers de la minoria).

Per tant, queda aprovada per majoria l'Ordinació del 12-7-2023, de crèdit extraordinari per a la contractació dels treballs de reforma de l'edifici Caldes.

3. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 12-7-2023, de suplement de crèdit per a la col·laboració amb Andorra Turisme en l'esdeveniment Andorra Taste

La Sra. **cònsol major** informa al Ple sobre la proposta presentada, havent estat ella mateixa qui ha pilotat les negociacions amb el Sr. Jordi Torres, ministre de Turisme, cara a la col·laboració en la segona edició de l'esdeveniment Andorra Taste.

Exposa que justament el dia d'ahir va tenir lloc la presentació pública d'aquest esdeveniment gastronòmic, que l'any passat va ser tot un èxit, tant a nivell professional –amb la presència al país de noms de relleu en l'àmbit de la restauració– com a nivell de públic. A l'igual que llavors, enguany

l'esdeveniment combinarà jornades estrictament professionals amb jornades populars obertes a tots els públics el cap de setmana.

Més enllà del que pugui representar estrictament per a la parròquia, la Sra. cònsol major posa de relleu que l'Andorra Taste s'ha de considerar un projecte de país, i expressa la seva satisfacció pel fet que Govern –a través d'Andorra Turisme– i Comú puguin anar de la mà en projectes d'aquest tipus.

Les expectatives generades entorn a l'esdeveniment, per tant, justifiquen el que serà un augment de l'aportació econòmica al mateix per part del Comú fins a 150.000 €. Això obliga a dia d'avui a proposar al Ple l'aprovació d'un suplement de crèdit pressupostari que completi la partida destinada a aquesta finalitat, inicialment xifrada en 25.000 €.

La Sra. **Meritxell Massoni**, consellera de Turisme i Promoció Econòmica, complementa el dit per la Sra. cònsol major. Ressenya que en l'edició d'enguany la participació dels restauradors de la parròquia a l'Andorra Taste s'ha incrementat en relació amb l'any anterior. Alhora expressa la seva satisfacció pel fet que es repeteixi la ubicació de l'esdeveniment a les instal·lacions de la Sala del Prat del Roure i a l'exterior, als carrers Veedors, Arnaldeta de Caboet i espais enjardinats adjacents, en la mesura que suposa la consolidació de la parròquia d'Escaldes-Engordany com a emplaçament fix de l'esdeveniment.

Pel que fa a l'increment de l'aportació econòmica per part del Comú, la Sra. Meritxell Massoni creu que es justifica sobradament per l'augment de la qualitat i diversitat de les activitats programades i per la volada que ha pres l'esdeveniment després de la seva primera edició.

Closa l'exposició, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

El Sr. **Miquel Aleix** diu compartir la valoració positiva de l'esdeveniment i l'aposta per la seva consolidació feta per la Sra. cònsol major. La consolidació tanmateix necessitarà d'un temps, tal com passa també amb un altre esdeveniment de nivell com el Festival de Jazz. Esdeveniments ambdós que ajuden a projectar el país i la parròquia a l'escenari internacional.

Per altra part, vista la quantitat important de diners que el Comú aporta a l'esdeveniment, el Sr. Miquel Aleix posa èmfasi en demanar un seguiment estricte del seu ús i destí.

La Sra. **cònsol major** garanteix al Sr. Miquel Aleix un seguiment estricte del destí dels diners. Remarca al respecte que la incorporació recent al Comú d'una persona nova per dirigir el Departament de Turisme i Promoció Econòmica facilitarà aquest control, de la mateixa manera que també facilitarà el contacte i interacció amb els restauradors i amb el conjunt del teixit econòmic de la parròquia.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada i vist l'exposat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació del 12-7-2023, de suplement de crèdit per a la col·laboració amb Andorra Turisme en l'esdeveniment Andorra Taste.

4. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació per a la concessió de la gestió i manteniment del forn incinerador del cementiri de la Plana i la subsegüent convocatòria d'un concurs públic amb dita finalitat

La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor per a que informi al Ple sobre la proposta presentada.

El Sr. **cònsol menor** exposa que la Reunió de Cònsols va delegar al Comú d'Escaldes-Engordany tramitar la licitació d'una nova concessió de la gestió i manteniment del forn incinerador de cadàvers d'Andorra –infraestructura en la que hi participen les set parròquies– donat que el forn s'ubica a la parròquia, concretament al cementiri de la Plana.

Atès que no es disposava de massa temps per a la redacció del plec de clàusules administratives i particulars –continua explicant el Sr. cònsol menor–, des del Comú es va treballar en un nou plec de condicions força

continuista en relació amb el plec redactat a principis dels anys 2000, en el moment en que es va posar en marxa el forn.


De tota manera, per consell del gabinet jurídic del Comú, s'han introduït al plec algunes modificacions de caràcter tècnic –en cap cas polític. Així, la durada de la concessió s'ha rebaixat de cinc a quatre anys. D'altra part, s'ha considerat necessari introduir garanties sobre les obligacions del concessionari en cas d'avaria o funcionament deficient del forn –garanties tant més necessàries en la mesura que el forn ja té força anys. També s'ha volgut aportar una major claredat a l'article 20 del plec, on s'estableixen les responsabilitats i penalitzacions (faltes lleus, greus i molt greus) en cas de mala gestió.

Finalment, en aquest cas sí que traduint una voluntat política, s'ha fet el possible per a que l'oferta final cara al ciutadà sigui el més econòmic possible. Així, el cànon a pagar per l'empresa adjudicatària serà zero. Ara bé, malauradament també caldrà tenir en compte que les xifres sobre defuncions i incineracions al país –sol·licitades al Departament d'Estadística– no són massa importants, cosa que limita la possibilitat de rebaixar els preus del servei.

Closa l'exposició del Sr. cònsol menor, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

El Sr. **Miquel Aleix** exposa el suport dels consellers de la minoria a la proposta presentada i expressa el desig que la gestió del forn incinerador es faci en les millors condicions i que el preu final del servei sigui el més econòmic possible.

Dit això i per altra part, el Sr. Miquel Aleix ressenya un error en el termini de presentació d'ofertes que figura a la proposta d'edicte tramesa als consellers. On diu "29 d'agost" hi ha de dir "30 d'agost". La data serà convenientment corregida en el document definitiu que es trametrà al Bopa.



No havent-hi altra intervenció sol·licitada i vist l'exposat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.



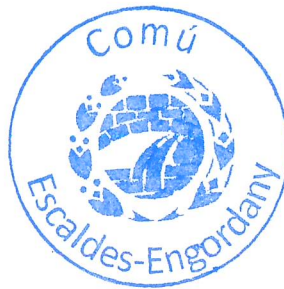
No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'expedient de contractació per a la concessió de la gestió i manteniment del forn

incinerador del cementiri de la Plana i la subsegüent convocatòria d'un concurs públic amb dita finalitat.

Havent informat la Sra. secretària general a l'inici de la sessió que no s'ha registrat cap prec ni pregunta, s'esgota l'ordre del dia de la reunió. Sent les 17.20 hores, la Sra. cònsol major aixeca la sessió.



Vist i plau
La cònsol major
Rosa Gili Casals



P. o. del Comú
La secretària general
Sandra Tudó Montanya