

# SERVEI DE PAGAMENT FRACCIONAT DE TRIBUTS



**IMPOST DE FOC I LLOC I TAXES SOBRE LA HIGIENE I L'ENLLUMENAT PÚBLIC**



**IMPOST SOBRE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA EDIFICADA**



**IMPOST SOBRE ELS RENDIMENTS ARRENDATARIS**



**IMPOST SOBRE LA RADICACIÓ D'ACTIVITATS COMERCIALS, EMPRESARIALS  
I PROFESSIONALS I TAXES SOBRE LA HIGIENE I L'ENLLUMENAT PÚBLIC**



AMB LA FINALITAT DE FACILITAR EL PAGAMENT DELS IMPOSTOS, EL COMÚ D'ESCALDES-ENGORDANY POSA EN MARXA EL SERVEI GRATUÏT DE PAGAMENT FRACCIONAT DE TRIBUTS. L'IMPORT MÍNIM DEL FRACCIONAMENT SERÀ DE 30 € I ELS PAGAMENTS HAURAN DE SER EFECTUATS DINS L'ANY NATURAL.



Comú  
d'Escaldes-Engordany  
[www.e-e.ad](http://www.e-e.ad)

## MÉS INFORMACIÓ

Servei de Tràmits del Comú  
T. 890 890

## IMPOST DE FOC I LLOC I TAXES SOBRE LA HIGIENE I L'ENLLUMENAT PÚBLIC



És un tribut que grava el fet de residir a la parròquia i el fet generador és la residència principal de les persones entre 18 i 65 anys.

El Comú també aplica la taxa sobre la higiene i l'enllumenat públic d'acord amb les prestacions de serveis que es donen als ciutadans de la parròquia.

Pagament mes de març. Import: 64.35 €.

Les persones que no puguin fer front a aquest impost poden acollir-se al Reglament d'exempcions de caràcter social del Comú.

---

## IMPOST SOBRE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA EDIFICADA



Si sou propietari o titular d'un bé immoble heu de satisfer aquest impost.

El tipus de gravamen aplicable és de 0,36 euros per metre quadrat.

Pagament mes d'abril.

---

## IMPOST SOBRE ELS RENDIMENTS ARRENDATARIS



El propietari que lloga el seu bé immoble es troba subjecte a aquest impost. La base de càlcul correspon a un gravamen del 3% sobre els rendiments arrendataris obtinguts durant l'any immediatament anterior.

Els obligats tributaris han de presentar el formulari de declaració dels rendiments obtinguts, al Servei de Tràmits del Comú abans del 31 de març. (Formulari disponible al Servei de Tràmits del Comú i al web [www.e-e.ad](http://www.e-e.ad)).

Pagament mes d'abril.

---

## IMPOST SOBRE LA RADICACIÓ D'ACTIVITATS COMERCIALS, EMPRESARIALS I PROFESSIONALS



Si sou titular d'un comerç, d'una empresa o exerciu una professió liberal a la parròquia heu de satisfer aquest impost, la base de tributació del qual es determina en funció dels metres quadrats de la superfície d'explotació, ponderada per un índex de localització. Els comerços també estan subjectes a la taxa sobre la higiene i l'enllumenat públic.

Primer pagament mes de maig (50%) i segon mes de setembre (50%).

Si teniu entre 18 i 30 anys i sol·liciteu l'obertura d'un primer negoci a la parròquia d'Escaldes-Engordany quedareu exempts de pagar aquest impost durant el primer any d'activitat comercial.

Si el vostre negoci s'ha de trobar temporalment inactiu (entre 6 mesos i 2 anys), us podeu acollir a la figura del comerç inactiu que permet exonerar del pagament de taxes i impostos als titulars administratius de qualsevol activitat econòmica. Aquesta facilitat us evitarà donar de baixa el negoci i tornar a abonar la totalitat de les taxes i impostos d'obertura.

