



Acta: 5 / 22

Data: 7 de febrer de 2022

Organisme: Junta de Govern

Assistència: tots els membres de la Junta de Govern, a excepció del Sr. Joao Lima i del Sr. Antoni Fernández

Inici de la sessió: 16.30 hores

1. S'aprova l'acta de Junta de Govern núm. 4/22, del 31 de gener de 2022.
2. *Vista la sol·licitud del Sr. Ferran Martín de Haro (núm. registre 7097595) d'inscripció al cens electoral de la seva parròquia d'origen, demanant el trasllat de la parròquia en la que és elector (Andorra la Vella) a Escaldes-Engordany;*

Vist el Decret pel qual s'aprova el text refós de la Llei qualificada del règim electoral i del referèndum, de data 26 de novembre de 2014, publicada al BOPA núm. 68, i particularment el seu article 7.1, que especifica que tot elector inscrit al registre electoral de la seva parròquia de residència pot optar per canviar la seva inscripció al de la seva parròquia d'origen, si ho demana al Comú i aporta la documentació que acredita el seu dret;

Vist que la parròquia d'origen del Sr. Ferran Martín de Haro és efectivament Escaldes-Engordany;

S'aprova la inscripció al cens electoral d'Escaldes-Engordany del Sr. Ferran Martín de Haro.

Departament de Finances

3. S'aprova la relació núm. 3 de baixes, retorns i anul·lacions de rebuts, corresponents a l'exercici 2022, per un import total de 900,90 €.
4. S'aprova la relació núm. 4 de fraccionament de pagaments, relativa a pagaments de foc i lloc, higiene i enllumenat (relació FR22-04) i a plans de pagament diversos, per un import total de 5.552,30 €.
5. S'aprova la relació de pagaments núm. 3/22, per un import de 8.378,28 €:
 - Daniel Perez - AS08 Estudi: retorn fiança provisional edicte 2021/EDI/0041: 1.948 €.
 - Sonia Palau - Palau Arquitectura: retorn fiança provisional edicte 2021/EDI/0041: 630,83 €.
 - Eco Disseny - S5 Enginyeria: retorn fiança provisional edicte 2021/EDI/0041: 1.138,16 €.
 - Edicom: retorn fiança provisional edicte 2021/EDI/0060: 850 €.
 - Devolucions taxa radicació comerç 2021 per nova obertura: 1.063,08 €.
 - Devolució rebut ocupació via pública per error de cobrament: 2.237,27 €.
 - Devolució sanció circulació: 60,00 €.
 - Pagament subvencions i/o bonificacions Covid 19 per empreses: 450,94 €.
6. *Vista la contractació amb Assap-Zurich d'una pròrroga de la pòlissa vigent d'assegurança de danys materials del Comú de l'1 de gener al 28 de febrer de 2022 (amb noves condicions pel*



que fa al ciber-risc i a les malalties contagioses), per acord de la Junta de Govern del 28 de desembre de 2021;

Vista la conveniència de prolongar un mes la data de venciment de la pròrroga de la pòlissa, a fi de permetre el correcte desenvolupament dels tràmits de licitació endegats amb la convocatòria d'un concurs públic per la contractació d'una nova assegurança de danys materials, publicat al BOPA núm. 7, del 19 de gener de 2022;

S'aprova la contractació directa d'una pròrroga de la pòlissa d'assegurances de danys materials contreta amb Assap-Zurich, de l'1 al 31 de març de 2022, per un import de 4.216,49 €.

7. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds de comerç:

Sol·licituds de baixa (2):

- Sol·licitud núm. 7096923, presentada pel negoci FORNEMO, dedicat a la gestió, explotació, creació, disseny, manteniment, implantació, venda i lloguer de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web; a la venda al detall, a l'engròs i lloguer de maquinària informàtica; i a agència de màrqueting.
- Sol·licitud núm. 7097249, presentada pel negoci LEAVERS14, dedicat a la gestió del patrimoni o dels bens propis, i a activitats d'intermediari de serveis relacionats amb l'assessorament estratègic empresarial i per a la captació de clients per a empreses de prestació de serveis que requereixen una habilitació professional.

Sol·licituds d'obertura (12):

- Sol·licitud núm. 7097435, presentada pel negoci LINCE ACADEMY, dedicat a agència de màrqueting i a formació en l'àmbit del màrqueting i de les inversions.
- Sol·licitud núm. 7095939, presentada pel negoci BOSCOVICH SOLUTIONS, dedicat a transport públic de mercaderies amb motos.
- Sol·licitud núm. 7097054, presentada pel negoci SUPER CLAU, dedicat a reparació de calçat i realització de còpies de claus.
- Sol·licitud núm. 7097168, presentada pel negoci MINISO, dedicat a la venda al detall i activitats d'intermediari comercial d'articles de parament per a la llar, de regal, de decoració, de tèxtils, de confecció, d'esport i de productes de cosmètica.
- Sol·licitud núm. 7097195, presentada pel negoci EXPERITS, dedicat a agència de màrqueting; gestió, explotació, creació, disseny, manteniment, implantació, venda i lloguer de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web; posicionament de pàgines web, i activitats d'intermediari per a la prestació de serveis relacionats amb la consultoria i la gestió estratègica empresarial, per a la captació de clients per a empreses de prestació de serveis que requereixen d'una habilitació professional, i per a entitats bancàries i administracions.
- Sol·licitud núm. 7097273, presentada pel negoci JOAN PLA, dedicat a activitats de guia turístic.
- Sol·licitud núm. 7097276, presentada pel negoci REDSTONE, dedicat a agència de màrqueting i de publicitat, i gestió del patrimoni o dels bens propis.
- Sol·licitud núm. 7097279, presentada pel negoci WHOOP, COACHING I CONSULTING, dedicat a gestió, direcció i organització d'empreses, i entrenament personal per assolir objectius de millora en l'entorn personal, social i professional.
- Sol·licitud núm. 7097283, presentada pel negoci WELDER 51, dedicat a la recerca i captació de patrocinadors per a esportistes i artistes.



- Sol·licitud núm. 7097299, presentada pel negoci FANCROW, dedicat a activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes.
- Sol·licitud núm. 7097302, presentada pel negoci TASSO INVESTISSEMENT, dedicat a la gestió del patrimoni o dels bens propis.
- Sol·licitud núm. 7097399, presentada pel negoci ARAUJO NOMAD CONSULTING, dedicat a gestió d'empreses; consultoria en l'àmbit de les tecnologies de la informació i la comunicació; gestió, explotació, creació, disseny, manteniment, implantació, venda i lloguer de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web; i venda a l'engròs, al detall i lloguer de maquinària informàtica

Sol·licituds de canvi de radicació (2):

- Sol·licitud núm. 7096629, presentada pel negoci G.I.M.I. XV, dedicat a activitats d'intermediari comercial i venda al major de mobles i elements de decoració, mobiliari de jardí, barbacoes, material i productes per a piscines, productes de jardineria i plantes (sense emmagatzematge).
- Sol·licitud núm. 7097339, presentada pel negoci ALBERT CARRERAS PEREZ, dedicat a gestió d'empreses.

Sol·licituds de modificació d'activitats (1):

- Sol·licitud núm. 7096788, presentada pel negoci ANTIAGING & BEAUTY MED, dedicat en endavant a saló de bellesa; venda al detall i a l'engròs d'aparells d'estètica; i venda al detall d'autocaravanes

Sol·licituds d'instal·lació de terrasses de bar (6):

- Sol·licitud núm. 7097466, presentada pel negoci AL SOLET D'ITALIA.
- Sol·licitud núm. 7097434, presentada pel negoci BELUGA D'OR.
- Sol·licitud núm. 7097509, presentada pel negoci HOTEL SIRACUSA.
- Sol·licitud núm. 7097556, presentada pel negoci LA GELATERIA ITALIANA.
- Sol·licitud núm. 7097544, presentada pel negoci RESTAURANT EL ROURE.
- Sol·licitud núm. 7097543, presentada pel negoci RESTAURANT EL ROURE.

8. Vista l'Ordinació del 29 de març de 2021, de subvencions i bonificacions a empreses i autònoms en el marc de la pandèmia dels SARS-CoV-2 (Covid-19) durant l'any 2021;

Vistos els informes de la Comissió de Finances sobre l'atorgament de les ajudes descrites a l'ordinació mencionada;

S'aprova resoldre en el sentit indicat la següent sol·licitud de bonificació de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals:

Núm. tràmit	Proposta de resolució	Import bonificat
7088671	Desfavorable	-
7088858	Desfavorable	-
7095820	Desfavorable	-
		Total: -

S'aprova resoldre en el sentit indicat les següents sol·licituds de subvencions:

Núm. tràmit	Tipus	Proposta de resolució	Import bonificat
7091481	Formació	Desfavorable	-
			Total: -



Departament d'Acció Social

9. Sol·licituds de prestacions i exoneracions socials (9):
- S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097243, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35 €.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097266, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35 €.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097296, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35€.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097312, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35€.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097343, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35€.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097362, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35€.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097332, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35€.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097348, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35€.
 - S'aprova la concessió d'una prestació social, amb número de registre 7097357, consistent en l'exoneració del foc-i-lloc 2022 i taxes d'higiene i enllumenat 2022, per un import total de 64,35 €.

Departament de Cadastre

10. S'aprova resoldre favorablement les sol·licituds amb número de registre 7085394, 708717, 7097318, 7097403, 7097415, 7097464, 7097469, 7097472 i 7097566, d'inscripció d'unitats immobiliàries al cadastre.

Departament d'Urbanisme

11. S'aprova la convocatòria d'un concurs públic pels treballs de reconeixement de terreny i estudi geològic-geotècnic per a la construcció d'un edifici de pisos socials a l'av. del Pessebre, 60.
12. Vista la sol·licitud núm. 7096404, de llicència de parcel·lació per segregar una superfície de 2.304 m2 d'una finca original de 2.911, 31 m2 (ref. cadastral 7P01961), i la subsegüent sol·licitud núm. 709604, de llicència per parcel·lar la finca segregada;



Vista l'article 106 bis, "Llicència de parcel·lació", del Reglament urbanístic;

Vist que la finca original s'ubica en zona de la parròquia regulada per l'article 124, "Zona d'edificació residencial aïllada. Intensitat I. Clau 4a" de les Normes urbanístiques del POUPEE revisat i les seves posteriors modificacions;

Vist que en dita finca hi ha construïts 4 edificis unifamiliars i que per tant, correspon aplicar-hi les condicions i paràmetres d'edificació destinats als edificis plurifamiliars (art. 122.4.2.d). És a dir, que la finca original ha de mantenir una superfície mínima de 2.500 m²;

Vist l'informe del 26 de gener de 2022, emès pel cap del Departament d'Urbanisme del Comú, de caràcter desfavorable;

S'aprova desestimar l'atorgament de la llicència per segregar una superfície de 2.304 m² d'una finca original de 2.911.31 m² amb 4 edificis unifamiliars construïts. Conseqüentment, no hi ha lloc a la posterior sol·licitud de parcel·lació de la superfície segregada.

Departament de Medi ambient

13. Vistes les respectives sol·licituds amb núm. registre 7095099 i 7095100, presentades per VSL Sports per a la celebració i el marcatge de la "Sportiva Andorra Skimo", prova que es desenvoluparà al territori parroquial de la vall del Madriu-Perafita-Claror els dies 19 i 20 de febrer de 2022;

Vist que la documentació adjuntada compleix amb els requisits de la Llei 7/19, del 7 de febrer, de conservació del medi natural, de la diversitat i del paisatge;

Vista l'Ordinació de senyalització d'itineraris d'iniciativa privada, publicada al BOPA núm. 72, de data 24 de novembre de 2011;

S'aprova autoritzar la celebració al territori parroquial de la Vall del Madriu-Perafita-Claror de la prova "Sportiva Andorra Skimo", els dies 19 i 20 de febrer de 2022, i el consegüent marcatge del recorregut. El material de marcatge haurà de ser retirat immediatament després de la finalització de la prova, en compliment de l'ordinació abans esmentada.

Departament de Gent Gran

14. Vista la consulta de preus efectuada per la contractació dels serveis d'un professional especialitzat en activitat física per la gent gran, del dia 21 de febrer al dia 31 de març de 2022, durant 20 hores setmanals;

Vistes les respostes de les cinc (5) empreses consultades:

- Temporal Quality ha comunicat que no presta el servei sol·licitat.
- Adecco, Stage i Randstat no han contestat.
- Esport Organització Advent ha presentat un oferta per un import de 19,50 € / hora (IGI inclòs).

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 4 de febrer de 2022, a favor de l'única oferta obtinguda, presentada per l'empresa Esport Organització Advent;

S'aprova l'adjudicació de definitiva de la contractació dels serveis d'un professional



especialitzat en activitat física per la gent gran a l'empresa Esport Organització Advent, per un import de 19,50 € / hora (IGI inclòs), del dia 21 de febrer al dia 31 de març de 2022, durant 20 hores setmanals (per un import estimat de 2.340 €), sent la seva l'única proposta presentada i que compleix els requisits de la consulta.

Departament de Recursos Humans

15. *Vist que la Sra. Carmen Aboy Constenla, operària de neteja d'edificis, continua en situació de baixa mèdica;*

S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Geoconda Isabel Paredes Orlando com a operària de neteja d'edificis, en règim interí del 7 de febrer de 2022 fins la reincorporació de la Sra. Carmen Aboy Constenla al seu lloc de treball.

16. S'aprova la convocatòria d'un concurs de mobilitat interna per proveir un lloc de treball de secretari/secretària del Departament de Medi Ambient.

17. S'aprova la convocatòria d'un concurs per la provisió externa de quatre (4) llocs de treball d'operària/operari de camins de muntanya, en règim interí de l'1 de maig al 31 d'octubre de 2022.

18. S'aprova la convocatòria d'un concurs per la provisió externa d'un lloc de treball de jardinera/jardinier, en règim interí de l'1 de maig al 31 d'octubre de 2022.

19. *Vista la consulta de preus efectuada per contractar la realització de les proves d'avaluació dels postulants a diferents concursos de promoció interna o procediments selectius d'ingrés;*

Vist que només s'ha obtingut una oferta, de part de l'empresa Gamma Management, després d'haver estat consultades les següents cinc (5) empreses: Addtalent, Tal3ntia, Adecco, Opció Rh i Gamma Management;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 3 de febrer de 2022, a favor de l'única oferta obtinguda i que compleix els requisits de la consulta, presentada per l'empresa Gamma Management;

S'aprova l'adjudicació de la realització de les proves d'avaluació dels postulants a diferents concursos de promoció interna o procediments selectius d'ingrés a l'empresa Gamma Management, sent la seva l'única proposta presentada i que compleix els requisits de la consulta, pels imports que es detallen a continuació:

- Proves psicotècniques + entrevista per competències + informe final: 120 € / persona avaluada (IGI inclòs)
- Proves Word; 40 € / persona avaluada (IGI inclòs)
- Proves Excel; 40 € / persona avaluada (IGI inclòs)
- Proves Access; 40 € / persona avaluada (IGI inclòs)

20. S'aprova la inscripció de les següents persones al curs "Gestionar equips des del diàleg" impartit per Dialoga:

- Sra. Helena Pires (responsable d'Aparcaments)



- Sr. Rafel de Haro (cap de Manteniment)
- Sr. Tomàs Romo (cap de Finances)

El cost total del curs és de 2.200 € i té una durada de 25 hores.

La Sra. cònsol major aixeca la sessió, esgotat l'ordre del dia. Són tres quarts de vuit del vespre.

Vist i plau
Cònsol major
Rosa Gili Casals



P. o. de la Junta de Govern
Secretari general
Cerni Escalé Cabré