



Acta: 30 / 21

Data: 10 d'agost de 2021

Organisme: Junta de Govern

Assistència: tots els membres de la Junta de Govern

Inici de la sessió: 10:30 hores

Departament de Corporació

- 1. Vista la signatura del conveni de col·laboració, el 28 de setembre de 2020, amb la societat Bàsquet Club Andorra, SA, per tal de promocionar la parròquia d'Escaldes-Engordany i el Bàsquet Club MoraBanc Andorra;*

S'aprova la signatura d'un conveni de col·laboració amb la societat Bàsquet Club Andorra, SA, en les mateixes condicions del conveni signat l'any 2020 i mantenint l'objectiu de promocionar tant la parròquia com els diversos equips que formen el Bàsquet Club Andorra, per un import de subvenció de 25.000 €.

- 2. Vista la necessitat de disposar dels serveis jurídics oferts pel bufet TORNOS ADVOCATS per tal que pugui aportar informes per varis dels casos jurídicament complexos que tracta el Comú, entre els quals la cessió de varis espais ubicats a Caldea a la SEMTEE, el conveni per a la urbanització integral de la unitat d'actuació UA-SUNC-07, i la participació pública-privada en projectes estratègics;*

Vist que TORNOS ADVOCATS s'especialitza en dret administratiu, i vistes les condicions econòmicament favorables que ofereix;

S'aprova ampliar la contractació de TORNOS ADVOCATS, per uns honoraris de 175 € l'hora pels advocats sèniors i de 90 € l'hora pels advocats júnior.

- 3. Vist el contracte de servei de transport de passatgers des del centre de la parròquia d'Escaldes-Engordany a Engolasters durant els mesos d'estiu, signat el 4 de juny de 2020 entre el Comú i la societat Montmantell, SL;*

Vist l'article 8 del contracte mencionat, sobre la seva durada, i vista la no pròrroga del mateix respecte a l'estiu de l'any 2021, informada a la societat en data 17 de maig de 2021;

Vist el recurs administratiu amb número de registre 7090433, presentat en data 17 de juny de 2021 per la societat Montmantell, SL, i que aquest demana la indemnització a l'empresa per no haver comunicat amb preavís suficient la resolució del contracte;

Vist que el contracte en cap cas es pot considerar resolt, sinó que simplement no es va prorrogar, i que va ser el Comú, per cortesia, que va informar a Montmantell, SL, que no es renovarien els serveis un any més;

S'aprova desestimar el recurs administratiu amb número de registre 7090433, presentat per la Societat Montmantell, SL.



4. Vista la demanda d'UNICEF Andorra per poder disposar d'un espai on desenvolupar les seves activitats, i específicament la venda de productes per a destinar els ingressos obtinguts a causes benèfiques els dimarts a la tarda de cada setmana;

Vist el caràcter i reconegut prestigi dels comitès nacionals d'UNICEF com a organitzacions no governamentals, sense ànim de lucre, que tenen com a objectiu fundacional garantir el compliment dels drets dels infants a la salut, l'educació i la protecció;

S'aprova cedir a UNICEF Andorra les oficines de la quarta planta de la torre de Caldea, a comptar del dia 1 de setembre de 2021, per a què dugui a terme tasca de venda de productes destinats a causes benèfiques, els dimarts a la tarda de cada setmana.

Departament d'Administració

5. S'aprova resoldre favorablement les següent sol·licituds de comerç:

Sol·licituds de baixa (2):

- Sol·licitud núm. 7091059, presentada pel negoci BODYYY, dedicat a assessorament i realització d'activitats de jugador professional en l'àmbit dels videojocs.
- Sol·licitud núm. 7080902, presentada pel negoci INVERSIONS M.G., dedicat a activitats d'intermediari comercial i venda a l'engròs de productes alimentari.

Sol·licituds de baixa per cessació d'activitat (embargat) (1):

- Sol·licitud núm. 7089400, presentada pel negoci CAFE GRAHM, dedicat a cafeteria.

Sol·licituds d'obertura (11):

- Sol·licitud núm. 7091077, presentada pel negoci OXDEV, dedicat a la gestió i explotació, creació, disseny, manteniment, implantació, compravenda i lloguer de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web; agència de màrqueting; assessorament i desenvolupament de tecnologies informàtiques basades en cadenes de blocs encriptats i, gestió del patrimoni o dels béns propis.
- Sol·licitud núm. 7090977, presentada pel negoci APOKATASTASIS SOLUTIONS, dedicat a gestió, explotació, creació, disseny, manteniment, implantació, venda i lloguer de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web i, activitats d'intermediari comercial sense predomini de producte.
- Sol·licitud núm. 7090956, presentada pel negoci DREAM PROPERTIES, dedicat a la gestió del patrimoni o dels béns propis; coordinació i gestió de projectes en l'àmbit de la construcció; agència de comunicació i, activitats d'intermediari de serveis per a la captació de clients.
- Sol·licitud núm. 7090906, presentada pel negoci GYM & BITE dedicat a agència de publicitat i màrqueting; promoció i venda al detall d'articles esportius; creació i publicació de vídeos per Internet i, venda al detall d'articles de marxandatge com ara articles esportius.
- Sol·licitud núm. 7090892, presentada pel negoci LANDPOINT dedicat a la gestió d'empreses.
- Sol·licitud núm. 7090527, presentada pel negoci WISH AND LUXE, dedicat a la venda al detall de maquinària informàtica, de material elèctric i, d'articles de rellotgeria.
- Sol·licitud núm. 7090013, presentada pel negoci LANGUAGE LANE, dedicat a



acadèmia d'idiomes.

- Sol·licitud núm. 7090835, presentada pel negoci ESTÈTICA BLOOM, dedicat a saló de bellesa; realització de massatges corporals (sense finalitats terapèutiques) i, venda al detall i a l'engròs de productes cosmètics.
- Sol·licitud núm. 7091004, presentada pel negoci APARTAMENTS TURÍSTICS CONSELLER, dedicat a apartaments turístics.
- Sol·licitud núm. 7090218, presentada pel negoci ALTA TERRA CAPITAL, dedicat a la promoció i venda de béns immobles per compte propi, activitats d'intermediari per la prestació de serveis relacionats amb la gestió estratègica empresarial.
- Sol·licitud núm. 7091177, presentada pel negoci MAVERICK CAPITAL INVESTMENT, dedicat a la gestió d'empreses; gestió del propi patrimoni; i activitats d'intermediari comercial de fruites i verdures.

Sol·licituds de modificació d'activitat comercial (2):

- Sol·licitud núm. 7091060, presentada pel negoci GESTORIA LTGRUP, dedicat en endavant a empresa de neteja; agència de subministrament de personal; gestió i organització d'activitats recreatives, culturals i esportives i, agència de viatges.
- Sol·licitud núm. 7089903, presentada pel negoci QUIOSC DEL BARRI, dedicat en endavant a la venda al detall de premsa, material de papereria i articles de regal, venda al detall de productes alimentaris, begudes, gelats, llaminadures, drogueria (com paper de WC, productes de neteja).

Sol·licituds de modificació d'adreça comercial (3):

- Sol·licitud núm. 7089963, presentada pel negoci JNR LLOGUERS, dedicat al lloguer de vehicles sense i amb conductor i, organització i realització de sortides guiades amb vehicles tot terreny, buguis, quads i motos.
- Sol·licitud núm. 7090457, presentada pel negoci FORINFOR, dedicat a la formació en l'àmbit legal.
- Sol·licitud núm. 7089478, presentada pel negoci GRUPO BARTHE, dedicat a la compravenda i lloguer de béns immobles per compte propi.

Sol·licituds de terrasses de bar (1):

- Sol·licitud núm. 7091114, presentada pel negoci LA TERTULIA.

6. *Vista l'Ordinació del 29 de març de 2021, de subvencions i bonificacions a empreses i autònoms en el marc de la pandèmia dels SARS-CoV-2 (Covid-19) durant l'any 2021;*

Vistos els informes de la Comissió de Finances sobre l'atorgament de les ajudes descrites a l'ordinació mencionada;

S'aprova resoldre en el sentit indicat les següents sol·licituds de bonificació de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals:

| Núm. tràmit | Proposta de resolució | Import bonificat |
|-------------|-----------------------|------------------|
| 7089594 (a) | Favorable | 591,87 € |
| 7089052 (a) | Desfavorable | - |
| 7090784 (a) | Desfavorable | - |
| 7090469 (a) | Favorable | 257,40 € |
| 7089588 (a) | Desfavorable | - |
| 7088740 (a) | Desfavorable | - |
| 7090582 (a) | Desfavorable | - |
| Total: | | 849,27 € |



S'aprova resoldre en el sentit indicat les següents sol·licituds de bonificació de preus públics de rètols anunciadors d'activitats comercials, industrials i professionals i de guals per a empreses:

| Núm. tràmit | Proposta de resolució | Import bonificat |
|-------------|-----------------------|-------------------|
| 7089594 (b) | Favorable | 87,74 € |
| 7089594 (c) | Desfavorable | - |
| 7089052 (b) | Favorable | 120,54 € |
| 7089052 (c) | Desfavorable | - |
| 7090784 (b) | Favorable | 104,55 € |
| 7088544 (a) | Favorable | 664,20 € |
| 7088544 (b) | Favorable | 394,45 € |
| 7090469 (b) | Favorable | 616,46 € |
| 7089588 (b) | Favorable | 819,77 € |
| 7089588 (d) | Favorable | 225,40 € |
| 7088740 (b) | Favorable | 100,45 € |
| | | Total: 3.133,56 € |

S'aprova resoldre en el sentit indicat les següents sol·licituds de bonificació de preus públics de rètols indicadors de serveis turístics:

| Núm. tràmit | Proposta de resolució | Import bonificat |
|-------------|-----------------------|-------------------|
| 7089588 (c) | Favorable | 1.328,40 € |
| 7089594 (d) | Desfavorable | - |
| | | Total: 1.328,40 € |

S'aprova resoldre en el sentit indicat les següents sol·licituds de bonificació de preus públics de terrasses de bar:

| Núm. tràmit | Proposta de resolució | Import bonificat |
|-------------|-----------------------|-------------------|
| 7089588 (c) | Favorable | 3.513,30 € |
| | | Total: 3.513,30 € |

S'aprova resoldre en el sentit indicat les següents sol·licituds de subvencions:

| Núm. tràmit | Tipus | Proposta de resolució | Import bonificat |
|-------------|------------------------------------|-----------------------|------------------|
| 7090784 (c) | TIC: actualització, ús i innovació | Favorable | 444,75 € |
| 7090582 (b) | TIC: actualització, ús i innovació | Favorable | 2.243,74 € |
| | | | Total: 2.688,49 |

Departament d'Acció Social

- S'aprova la signatura d'un conveni entre el Servei d'Ocupació del Govern d'Andorra i el Comú d'Escaldes-Engordany per a la inclusió laboral dels joves mitjançant el projecte Okupa't i la seva posterior vinculació amb el programa de foment de la contractació i la formació pràctica en el si de l'empresa dels joves actius de 16 a 25 anys.

Departament d'Urbanisme

- S'aprova resoldre favorablement la següent sol·licitud d'urbanisme (7):
 - Sol·licitud núm. 7087290, de llicència d'obra major per la consolidació de semisoterranis i ampliació de xalet, situat a l'av. Sant Jaume núm. 8.



- Sol·licitud núm. 7086843, de llicència de canvi d'ús i reforma interior, situada al c. de l'Anglada núm. 14.
- Sol·licitud núm. 7089372, de llicència d'assenyalament d'alineacions i rasants de límits d'edificació i de construcció d'una parcel·la situada al carrer de Coll de Jou.
- Sol·licitud núm. 7089056, de llicència de canvi d'ús de local comercial d'habitatge, situat l'avinguda del Fener, núm. 22, esc. C, planta baixa, local 8.
- Sol·licitud núm. 7089381, de llicència per executar el projecte de reforma de façanes de l'edifici radicat a l'av. Carlemany núm. 111, Hotel Canut.
- Sol·licitud núm. 7089905, de llicència de canvi d'ús i actualització d'aparcaments, situats a l'av. Carlemany núm. 120.
- Sol·licitud núm. 7082868, de llicència d'obra major, per a la construcció d'un xalet situat a la ctra. dels Vilars núm. 28.

Departament d'Esports

9. *Vist que degut als estralls de la tempesta registrada l'11 de juliol, és necessari reparar la reixa galvanitzada de les pistes de tennis del Prat del Roure;*

Vistes les ofertes obtingudes per les empreses del país que poden subministrar els productes requerits per a dur a terme la reposició, per la via de la consulta de preus:

| Empresa | Import (IGI inclòs) |
|-----------------------------------|---------------------|
| SERRALLARIA LÓPEZ & LÓPEZ | 4.143,43 € |
| CAPICSA – MULTISERVEIS COPRÍNCEPS | 8.529,68 € |

S'aprova adjudicar a SERRALLARIA LÓPEZ & LÓPEZ la retirada i posterior col·locació de la reixa galvanitzada de les pistes de tennis del Prat del Roure, per un import de 4.143,43 € (IGI inclòs), sent l'oferta més econòmica obtinguda.

Departament de Cadastre

10. S'aprova resoldre favorablement les sol·licituds amb número de registre 7091052, 7091053, 7091067, 7091078, 7091092, 7091115, 7091137 i 7091138 d'inscripció d'unitats immobiliàries al cadastre.

Departament de Serveis

11. *Vista la consulta de preus efectuada per la compra de bombetes (marques Philips i Osram) per a la xarxa d'enllumenat públic;*

Vistes les ofertes obtingudes ():*

BOMBETES PHILIPS MASTER CDM-T

| EMPRESA | BOMBETA 150/830 (36) | BOMBETA 70/830 (96) | BOMBETA 70/942 (60) | BOMBETA MST 250W E40 (24) | BOMBETA MST 100W E40 (60) | BOMBETA MST 100W E40 OVOIDE (60) |
|-----------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---|
| NOVELEC | 403.20 | 1075.20 | 672.00 | 210.72 | 423.00 | 454.20 |
| SALTOKI | 775.49 | 2302.99 | 1292.49 | 293.59 | 583.74 | 612.60 |
| G.E.A. | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| COMERCIAL | 467.28 | 1246.08 | 778.80 | 247.80 | 477.90 | 523.92 |
| C. CAIRÓ | 396.00 | 1056.00 | 660.00 | 208.80 | 418.80 | 450.00 |



BOMBETES OSRAM POWERBALL HCI-T

| EMPRESA | BOMBETA HCI 10/830 (36) | BOMBETA HCI 70/830 (96) | BOMBETA HCI 70/942 G12 (60) | BOMBETA NAV T 250W E40 (24) | BOMBETA NAV T 100W E40 (60) | BOMBETA NAV E E40 OVOIDE (60) | ARRANCADORS (50) |
|-----------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------|
| NOVELEC | -- | -- | 570.00 | 172.56 | 379.20 | 379.20 | 231.92 |
| SALTOKI | 740.83 | 1946.40 | 916.07 | 215.46 | 451.50 | 451.50 | 625.80 |
| G.E.A. | 457.16 | 1332.21 | -- | 182.88 | 388.80 | 410.40 | -- |
| COMERCIAL | 584.10 | -- | 973.50 | 233.64 | 516.84 | 516.84 | 236.00 |
| C. CAIRÓ | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 187.50 |

S'aprova l'adjudicació dels diferents lots en tots els casos a les ofertes més econòmiques presentades, tal com segueix:

- Adjudicació a NOVELEC, per un import total de 972,85 € (IGI inclòs):
 - 24 bombetes 20w E40: 172,56 (IGI no inclòs)
 - 60 bombetes 100w E40: 379,20 (IGI no inclòs)
 - 60 bombetes 100w E40 ovoide: 379,20 (IGI no inclòs)
- Adjudicació a C. CAIRÓ, per un import total de 2.402,97 € (IGI inclòs):
 - 36 bombetes 150/830: 396,00 (IGI no inclòs)
 - 96 bombetes 70/830: 1.056,00 (IGI no inclòs)
 - 60 bombetes 70/942: 660,00 € (IGI no inclòs)
 - 50 arrencadors: 187,50 € (IGI no inclòs)

Departament de Promoció Econòmica i Turisme

12. S'aproven les següents contractacions per als concerts de l'esdeveniment "Sabors d'Estiu", que tindran lloc a l'aparcament de l'església d'Escaldes-Engordany:
- Contractació del grup The Autoctons el dia 4 de setembre a les 12 h, per un import de 400 € (exempt d'IGI).
 - Contractació de DJ Vito el dia 4 de setembre a les 21 h, per un import de 209 € (exempt d'IGI).

Departament de Cultura

13. S'aprova la programació dels següents concerts i tallers familiars en el marc de la 7a edició del "Petit Cap de Setmana", que se celebrarà els dies 11 i 12 de setembre, amb la música com a tema de l'edició d'enguany:
- i. Taller "Descobrint la Música" proposat per Enric Bartumeu Rocamora, per un import total de 1.300 € (exempt d'IGI), dissabte 11 de setembre en doble sessió a les 11h (per a infants de 3 a 6 anys) i a les 12 h (per a infants de 7 a 10 anys) a la Sala d'Actes del Comú.
 - ii. Concert "Futur OH!" del grup Lali BeGood, proposat per l'empresa Andorra Animació, per un import total de 3.023,75 € (IGI inclòs 2,5%), dissabte 11 de setembre a les 19h a l'aparcament de l'Església.



- iii. Taller de música i cançons amb Anna Roig així com el concert “La Nana i l'avi Papet”, proposat per la Fundació ONCA, per un import total de 975 € (exempt d'IGI). El taller per famílies amb infants d'1 a 6 anys, el dissabte 11 a les 11.30h al parc de la Mola, i el concert a les 17h a la Sala d'Actes del Comú.
- iv. Taller de percussió corporal amb Santi Serratosa proposat per la Fundació ONCA, per un import total de 475 € (exempt d'IGI), diumenge 12 a les 11h als exteriors del Prat del Roure.
- v. Taller interactiu “Pirinejant” amb el Duet Daura, proposat per la Fundació ONCA per un import total de 600 € (exempt d'IGI), el diumenge 12 a les 11h als exteriors del Prat del Roure.
- vi. Concert amb l'actuació conjunta del Cor de Rock d'Encamp (cor d'infants) i del Cor de Rock d'Andorra (cor d'adults) proposat pel Cor de Rock d'Andorra, per un import total de 600 € (exempt d'IGI), el diumenge a les 12h als exteriors del Prat del Roure, per amenitzar el vermut).

14. Vista la consulta de preus efectuada per la realització dels vinils (20) de l'exposició al carrer dedicada al comerç de la Part Alta de la 1a meitat del segle XX (exposició complementària de l'exposició “Les Escaldes, Pioners de l'hoteleria 1900-1960”, que tindrà lloc a l'Espai Caldes);

Vistes les ofertes obtingudes:

| Empresa | Import (IGI inclòs) |
|------------------|---------------------|
| EGRÀFICS | 733,59 € |
| DINÀMICA GRÀFICA | 1.498,53 € |
| RÈTOLS BUTRON | 1.034,55 € |

S'aprova adjudicar a EGRÀFICS la realització dels vinils (20) de l'exposició al carrer dedicada al comerç de la Part Alta de la 1a meitat del segle XX, per un import de 733,59 € (IGI inclòs), sent l'oferta més econòmica obtinguda.

Departament de Recursos Humans

15. S'aprova la contractació com a interí, amb caràcter d'urgència, del Sr. Serni Baró Bons com a treballador social, del 16 d'agost de 2021 fins el 31 d'agost de 2022, que durà a terme un horari de 25 hores setmanals.

16. Vist que la Sra. Rosa Madrid Fernández ha renunciat a la plaça d'operària de neteja d'edificis que li va ser adjudicada per acord de la Junta de Govern de data 28 de juliol de 2021;

Vist l'article 41.4 de la Llei 1/2019, del 17 de gener, de la funció pública, que exposa que serà el Comitè Tècnic de Selecció qui proposi al candidat o els candidats, que havent superat el procés de selecció, hagin obtingut la millor puntuació;

Vist l'article 6 "Classificació dels aspirants" de les bases que regien la convocatòria del procediment selectiu d'ingrés per a la provisió d'una plaça d'operari/a de neteja d'edificis comunals, publicada al BOPA núm. 46, de data 21 d'abril de 2021;



S'aprova la contractació de la Sra. Beatriz Castillejo Montilla (candidata classificada amb la següent millor puntuació), per cobrir una plaça d'operària de neteja d'edificis comunals, de treballadora pública indefinida, amb un període de prova de 12 mesos.

La Sra. cònsol major aixeca la sessió, esgotat l'ordre del dia. Són les set del vespre.

Vist i plau
Cònsol major
Rosa Gili Casals



P. o. de la Junta de Govern
Secretari general
Cerni Escalé Cabré