



**Acta:** 48 / 21

**Data:** 13 de desembre de 2021

**Organisme:** Junta de Govern

**Assistència:** tots els membres de la Junta de Govern

**Inici de la sessió:** 16.30 hores

1. S'aprova l'acta de Junta de Govern núm. 47/21, de data 6 de desembre de 2021.

#### **Departament de Finances**

2. S'aprova la relació núm. 56/21 de factures conformades (inferiors a 600 €) per un import net a pagar de 14.058,62 €, un cop verificades, per procedir al seu abonament amb càrrec al capítol corresponent del pressupost.
3. S'aprova la relació núm. 57/21 de factures conformades (superiors a 600 €) per un import net a pagar de 390.650,94 €, un cop verificades, per procedir al seu abonament amb càrrec al capítol corresponent del pressupost.
4. S'aprova la relació núm. 27 de baixes, retorns i anul·lacions de rebuts, per un import total de 1.605,88 €.
5. S'aprova la relació núm. 29 de fraccionament de pagaments, relativa a plans de pagament de sancions de circulació, per un import de 715,95 €.
6. S'aprova la relació de pagaments núm. 40/21, per un import de 8.763,31 €:
  - Pagament subvencions i/o bonificacions Covid 19 per a empreses: 4.339,31 €.
  - Pagament vals alimentació novembre 2021: 843,85 €.
  - Crèdit Assegurances Vida - Factura 2021: 2.036,82 €.
  - Departament d'Aparcaments - Retirada efectiu en concepte augment fons de caixa aparcaments Arnaldeta i Constitució: 800,00 €.
  - Departament Gent Gran - Retirada efectiu per retorn dels acomptes de la sortida anul·lada el 10-12-2021: 665,00 €.
  - Retorn embargament per pagament del deute a Tràmits: 78,33 €.
7. S'aprova resoldre favorablement les següent sol·licituds de comerç:

#### Sol·licituds de baixa (7):

- Sol·licitud núm. 7096081, presentada pel negoci BAUEN, dedicat a treballs d'arquitectura.
- Sol·licitud núm. 7095711, presentada pel negoci GOLDFIRE GRIP, dedicat a impartir classes de música presencial i per internet.
- Sol·licitud núm. 7095543, presentada pel negoci CRIDENT, dedicat a activitats



d'intermediari comercial de productes cosmètics i dentals (sense finalitat terapèutica).

- Sol·licitud núm. 7095537, presentada pel negoci JUSTRING, dedicat a la venda al detall i per internet de circuits i paquets turístics, de bitllets de transport, d'entrades per activitats culturals, esdeveniments, espectacles i excursions, i de cursos d'idiomes d'autoaprenentatge.
- Sol·licitud núm. 7095032, presentada pel negoci MUSEU DEL PERFUM ANMEI, dedicat a activitats de museu.
- Sol·licitud núm. 7087329, de baixa del negoci 4 VIATGES, dedicat a agència de viatges i guia turística.
- Sol·licitud núm. 7094890, de baixa del negoci EUROPA DE SERVEIS-EUROSERVEIS, dedicat a la recollida d'escombraries, vidre, envasos, paper, cartró i tot tipus de residus industrials i urbans, i a manteniment i neteja de mobiliari urbà.

(Sol·licitud presentada pel propietari del local on s'ubica el negoci, tramitada d'acord amb el Reglament del 12-4-2013, sobre la cancel·lació de negocis al Registre de Comerç i Indústria del Comú d'Escaldes-Engordany, publicat al BOPA núm. 19, de data 24 d'abril de 2013).

Sol·licituds d'obertura (10):

- Sol·licitud núm. 7095047, presentada pel negoci AG TÉRMICO SOLUCIÓN SERVICIO, dedicat a la gestió d'empreses.
- Sol·licitud núm. 7090794, presentada pel negoci FELICITY, dedicat a activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes.
- Sol·licitud núm. 7095954, presentada pel negoci ARNAU SERRA DISSENY, dedicat a disseny gràfic, producció audiovisual i edició de vídeos.
- Sol·licitud núm. 7095945, presentada pel negoci TRAVEL WITH CHARO, dedicat a agència de viatges.
- Sol·licitud núm. 7095743, presentada pel negoci RUSHAB, dedicat a promoció de jocs i videojocs per internet; edició, creació i publicació de vídeos, i venda d'espais publicitaris per internet.
- Sol·licitud núm. 7095631, presentada pel negoci INFINITY CARE, dedicat a serveis d'estètica a domicili; formació a domicili i per internet en l'àmbit del maquillatge i dels tractaments de bellesa; i venda al detall de productes de cosmètica.
- Sol·licitud núm. 7095606, presentada pel negoci BLACK FLOWER, dedicat a organització d'esdeveniments i activitats esportives; organització, direcció i gestió de competicions esportives, d'esdeveniments i estades esportives; treballs de màrqueting i publicitat; gestió professional de drets d'imatge i gestió i explotació d'autoritzacions de drets d'imatge; i venda i lloguer de bens immobles per compte propi.
- Sol·licitud núm. 7095605, presentada pel negoci WINGUARD, dedicat a gestió, explotació, creació, disseny, manteniment i implantació de programes i d'aplicacions informàtiques.
- Sol·licitud núm. 7089167, presentada pel negoci BRUNCI45, dedicat a venda al detall i lloguer de tèxtil, d'articles de confecció i dels seus complements; activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes; organització d'esdeveniments, de fires, de congressos i d'espectacles; i gestió del patrimoni o dels béns propis
- Sol·licitud núm. 7095272, presentada per l'obertura d'un magatzem del negoci MANGO MAN.

Sol·licituds de modificació d'activitats comercials (3):

- Sol·licitud núm. 7095714, presentada pel negoci PIMA, dedicat en endavant a la gestió del propi patrimoni.



- Sol·licitud núm. 7091154, presentada pel negoci GAIA HEALTH CENTER, dedicat en endavant a la venda al detall de productes cosmètics; centre d'estètica; realització de massatges corporals (sense finalitat terapèutica); realització de classes de ioga; formació i tallers de tècniques alternatives (sense finalitat terapèutica); assessorament en creixement personal (sense finalitat terapèutica) i gestió d'espais destinats al treball compartit.
- Sol·licitud núm. 7095931, presentada pel negoci KPMG, dedicat en endavant a serveis professionals d'auditoria, revisió i censura de comptes, assessoria fiscal i consultoria d'assessorament en gestió econòmica i administrativa, i assessorament i configuració informàtica.

Sol·licituds de canvi de radicació (2):

- Sol·licitud núm. 7095478, presentada pel negoci TODO METAL, dedicat a formació en l'àmbit del pòquer i dels videojocs.
- Sol·licitud núm. 7095294, presentada pel negoci COMERCIAL 258, dedicat a assessorament a la indústria alimentària per a tractament tèrmic dels aliments dins els envasos, i activitats d'intermediari comercial d'embalatges.

Sol·licituds de canvi de titularitat (2):

- Sol·licitud núm. 7090333, presentada pel negoci AVINGUDA MOTO, dedicat a la venda al detall d'articles i assessoris per a motocicletes i per al motorista.
- Sol·licitud núm. 7093613, presentada pel negoci BAR ORELLES, dedicat a bar i restaurant.

### **Departament de Cadastre**

8. S'aprova resoldre favorablement les sol·licituds amb número de registre 7095433, 7095449, 7095492, 7095528, 7095730, 7095780, 7095800, 7096026, 7096082, 7096133 i 7096184, d'inscripció d'unitats immobiliàries al cadastre.

### **Departament d'Urbanisme**

9. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds d'urbanisme (2):
- Sol·licitud núm. 7091009, de llicència de construcció d'un edifici plurifamiliar radicat al c. dels Paraires, 9.
  - Sol·licitud núm. 7095402, d'assenyalament d'alineacions i rasants dels límits d'edificació d'una parcel·la radcada a l'av. Consell de la Terra, 11.
10. Vista la convocatòria d'un concurs públic pels treballs de reconeixement del terreny i redacció dels estudis geològics-geotècnics i hidràulics necessaris pel desenvolupament del projecte Caldes, publicat al BOPA núm. 111, del 25 d'octubre de 2021;
- Vista l'obertura de plecs realitzada en acte públic el 29 de novembre de 2021;
- Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 30 de novembre de 2021, a favor de l'empresa Geotech, després d'avaluar aquesta proposta; l'única obtinguda;
- S'aprova l'adjudicació definitiva dels treballs de reconeixement del terreny i redacció dels estudis geològics-geotècnics i hidràulics necessaris pel desenvolupament del projecte Caldes, a l'empresa Geotech, per un import de 14.929,92 € (IGI inclòs), sent



la seva l'única oferta obtinguda.

11. Vista la convocatòria d'un concurs públic per la redacció dels estudis mediambientals necessaris pel desenvolupament del projecte Caldes, publicat al BOPA núm. 111, del 25 d'octubre de 2021;

Vista l'obertura de plecs realitzada en acte públic el 29 de novembre de 2021;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 30 de novembre de 2021, a favor de l'empresa Euroconsult, després d'avaluar les ofertes obtingudes tal com s'especifica al quadre adjunt (essent Vi = puntuació proposta econòmica, Ti = puntuació del termini de lliurament, i Pi = puntuació total):

Empreses	Oferta econòmica (IGI inclòs)	8 punts		2 punts	
		Vi	Ti	Pi	Pi
Ecosistemes	14.851,28 €	6,46	1,80	8,26	
Adema	13.298,67 €	7,46	1,80	9,26	
Euroconsult	12.453,79 €	8,00	2,00	10,00	

S'aprova l'adjudicació definitiva dels treballs de redacció dels estudis mediambientals necessaris pel desenvolupament del projecte Caldes, a l'empresa Euroconsult, per un import de 12,453,79 € (IGI inclòs), sent la seva l'oferta més econòmica i amb millor puntuació.

12. Vistes les sol·licituds amb número de registre 7091042, 7091043, 7091044, 7091045, 7091046 i 7091047, de demanda d'informació i pròrroga d'un mes del termini de presentació d'al·legacions, presentades per la Sra. Sandra Tomàs Marot i el Sr. Raül Tomàs Esteve, en relació amb la proposta de revisió d'ofici per a sotmetre davant els tribunals andorrans la nul·litat de ple dret de varis actes administratius concernint a la finca coneguda com a "Terres del Solà de l'Estany", aprovada pel Consell de Comú el 28 de juny de 2021;

Vist que dita sessió de Consell de Comú va transcórrer a porta tancada per decisió unànime dels consellers, mantenint-se la deliberació i votació en secret, a fi de salvaguardar el dret a la intimitat i a la pròpia imatge dels propietaris de la finca en qüestió;

Vist que la Junta de Govern, en la sessió del 28 de juliol de 2021, va resoldre en sentit favorable la pròrroga d'un mes del termini de presentació d'al·legacions, així com l'aportació de la documentació sol·licitada, excepció feta de la relativa a l'acta i la gravació (inexistent) de la sessió de Consell del 28 de juny;

Vist que a l'acta de dita Junta de Govern del 28 de juliol de 2021 no s'hi van fer constar les resolucions en qüestió, en tant que era precís seguir mantenint el secret sobre el contingut de la sessió de Consell de Comú del 28 de juny;

S'aprova fer públiques les resolucions de les sol·licituds amb número de registre 7091042, 7091043, 7091044, 7091045, 7091046 i 7091047, aprovades per la Junta de Govern en la sessió del 28 de juliol de 2021, favorables a la pròrroga d'un mes del termini de presentació d'al·legacions, així com a l'aportació de la documentació sol·licitada, excepció feta de la relativa a l'acta i la gravació (inexistent) de la sessió



de Consell del 28 de juny.

### Departament de Medi Ambient

13. Vista la consulta de preus efectuada per la realització dels treballs de sanejament d'unes soques i unes roques al talús de la carretera de la Plana;

Vista l'obertura de plecs realitzada en acte públic el 6 de desembre de 2021;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 6 de desembre de 2021, a favor de la proposta presentada per Unitas, després de comparar les 3 ofertes obtingudes homogeneïtzant les partides comunes amb el mateix nombre d'hores de treball, segons el quadre adjunt:

		Copsa	Unitas	Comesa
<b>Camió dúmper 3 eixos</b>	Preu ut / hora	76,17 €	71,68 €	71,68 €
<b>Màquina retroexcavadora</b>	Preu ut / hora	170,00 €	113,09 €	170,00 €
<b>Personal</b>	Preu ut / hora	16,80 €	26,00 €	40,00 €

Vist que en els procediments de contractació ordinaris, el Comú limita les consultes de preus a adjudicacions per un import màxim de 7.500 €;

S'aprova l'adjudicació definitiva dels treballs de sanejament d'unes soques i unes roques al talús de la carretera de la Plana a l'empresa Unitas, per un pressupost màxim de 7.500 € (IGI inclòs), essent aquesta l'oferta més econòmica.

### Departament d'Infància

14. Vista la consulta de preus efectuada pel servei de càtering als Espais Lleure durant les vacances escolars de Nadal;

Vistes les respostes de les 3 empreses consultades:

- Espiga d'Or i El Rebot del Padri han fet saber que no presentaran ofertes.
- Bio Bio ha presentat una oferta per un import unitari de 5,96 € l'àpat (IGI inclòs) i 3,96 € el pícnic (IGI inclòs).

Vist que no es coneixen més empreses que ofereixin servei de càtering en l'àmbit nacional;

S'aprova l'adjudicació del servei de càtering als Espais Lleure durant les vacances escolars de Nadal a l'empresa Bio Bio, per un import unitari de 5,96 € l'àpat (IGI inclòs) i 3,96 € el pícnic (IGI inclòs), sent aquesta l'única oferta presentada.

### Departament de Turisme i promoció Econòmica

15. Vista la necessitat de llogar amb caràcter d'urgència 4 focus "City Colors" per a la il·luminació de l'esdeveniment "Sabors d'Hivern", a celebrar del 14 al 19 de desembre de 2021;



*Vist que l'empresa Server-Sonos és l'única al país que disposa de material amb les característiques requerides, i vist que ha presentat un pressupost per un import de 2.508 € (IGI inclòs);*

S'aprova adjudicar amb caràcter d'urgència el lloguer de 4 focus "City Colors" per a la il·luminació de l'esdeveniment "Sabors d'Hivern", del 14 al 19 de desembre de 2021, a l'empresa Server-Sonos, per un import de 2.508 € (IGI inclòs), sent aquesta empresa l'única del país que disposa de focus d'aquest tipus.

### **Departament de Recursos Humans**

- 16. Vist que la Sra. M<sup>a</sup> Angels Torres Caracuel va deixar vacant el lloc de treball de gestora d'aparcaments per motiu d'una reubicació, i vista la necessitat de seguir cobrint aquest lloc mentre es desenvolupa el procediment de provisió del mateix;*

S'aprova prorrogar el contracte de la Sra. Patricia Barbosa da Cruz com a gestora d'aparcaments en règim interí, de l'1 de gener de 2022 fins la finalització del procediment de provisió del lloc de treball.

- 17. Vist que la Sra. Lluïsa Alejo de la Iglesia va deixar vacant temporalment el lloc de treball de vigilant de d'aparcaments per motiu d'una comissió de serveis seguida d'una baixa per malaltia, i vista la necessitat de seguir cobrint aquest lloc;*

S'aprova prorrogar el contracte del Sr. Jesus Blanco Rey com a vigilant d'aparcaments en règim interí, de l'1 de gener de 2022 fins la reincorporació de la Sra. Lluïsa Alejo de la Iglesia al seu lloc de treball.

- 18. Vist que el Sr. Antoni Moràguez López, gestor d'aparcaments, ha causat baixa per malaltia;*

S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Meritxell Mont Montero com a gestora d'aparcaments en règim interí, del 15 de desembre de 2021 fins la reincorporació del Sr. Antoni Moràguez López al seu lloc de treball.

- 19. S'aprova prorrogar el contracte del Sr. Jean-Luc Herbert com a coordinador del projecte "Educatadors de carrer", amb caràcter interí, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2022.*

- 20. S'aprova prorrogar el contracte de la Sra. Inti Suray Fernández Valenzuela com a educadora de carrer, amb caràcter interí, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2022.*

- 21. S'aprova prorrogar el contracte de la Sra. Jennifer de Ocampo Bathan com a operària de neteja d'edificis amb caràcter interí, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2022, per seguir cobrint el servei de neteja de les Sales de Vetlla.*

- 22. Vista la baixa per malaltia de la Sra. Sheila Sales Garcia, la plaça vacada de la Sra. Carolina Huguet Milan, incorporada en període de prova al Comú d'Encamp, i la propera baixa per maternitat de la Sra. Laia Fernández Mas; totes elles puericultores;*



S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Anna Noguera Viladrich com a puericultora en règim interí, del 15 de desembre de 2021 fins la reincorporació de la Sra. Laia Fernández Mas al seu lloc de treball.

23. *Vista la propera baixa per maternitat de la Sra. Silvia Esteve Malmierca, puericultora;*

S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Ruth Iglesias Ayach com a puericultora en règim interí, del 10 de gener de 2022 fins la reincorporació de la Sra. Silvia Esteve Malmierca al seu lloc de treball.

24. *Vista la propera baixa per paternitat del Sr. Antoni Carmona Parada, monitor de l'Espai Lúdic;*

S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Nagore Rodríguez Saldoni com a monitora de l'Espai Lúdic en règim interí, del 27 de març de 2021 fins la reincorporació del Sr. Antoni Carmona Parada al seu lloc.

25. *Vista la sol·licitud de la Sra. Carolina Alarcon Sanjaume de trasllat del lloc de treball d'agent de circulació de 1ª al lloc de secretària/recepcionista adscrita a Secretaria General;*

*Vist que la plaça sol·licitada és del mateix nivell a la de la plaça de la qual és titular (C1);*

S'aprova el trasllat de la Sra. Carolina Alarcon Sanjaume al lloc de treball de secretària/recepcionista adscrita a Secretaria General.

26. *Vist que la Sra. Mònica de Castro Fernandes, puericultora, ha causat baixa per malaltia;*

27. S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. la Sra. Noelia Rusinyol Adriouche com a puericultora en règim interí, del 20 de desembre de 2021 fins la reincorporació de la Sra. Mònica de Castro Fernandes al seu lloc de treball. *Vista la sol·licitud de la Sra. Cristina Raya Sánchez de trasllat del lloc de treball d'animadora de la Llar de Jubilats al lloc d'assistenta de comunicació adscrita a Comunicació;*

*Vist que la plaça sol·licitada és del mateix nivell a la de la plaça de la qual és titular (C2);*

S'aprova el trasllat de la Sra. Cristina Raya Sánchez al lloc de treball d'assistenta de comunicació adscrita a Comunicació.

28. S'aprova concedir al personal del Comú l'elecció de dos (2) dels següents quatre (4) ponts de l'any 2022:

- 7 de gener (divendres)
- 9 de setembre (divendres)
- 31 d'octubre (dilluns)
- 9 de desembre (dilluns)

### **Departament de Circulació i Atenció Ciutadana**

29. S'aprova la relació 2021/ACI/0024, de la Comissió de Circulació, de resolució d'al·legacions de constatacions d'infracció, per un import de 520,00 € d'al·legacions estimades i de 700,00 € d'al·legacions desestimades.



30. Vista la proposta de la Comissió de Circulació de resolució d'un recurs (amb el número 7096248) de sanció de circulació;

Vista la motivació i documentació aportada en el marc del recurs;

S'aprova resoldre favorablement el recurs administratiu amb número de registre 7096248, i conseqüentment anul·lar la sanció o sancions d'estacionament i circulació objecte de recurs.

La Sra. cònsol major aixeca la sessió, esgotat l'ordre del dia. Són dos quarts de set de la tarda.

Vist i plau  
Cònsol major  
Rosa Gili Casals



P. o. de la Junta de Govern  
Secretari general  
Cerni Escalé Cabré