



**Acta:** 2 / 23

**Data:** 16 de gener de 2023

**Organisme:** Junta de Govern

**Assistència:** tots els membres de la Junta de Govern excepte el Sr. Antoni Fernández i el Sr. Joao Lima

**Inici de la sessió:** 16 hores

1. S'aprova l'acta de Junta de Govern núm. 1/23, del 9 de gener de 2023.
2. *Vist el contracte de l'1 de març de 2017, pel que el Comú va arrendar una parcel·la a la societat Carlina, SAU, la illa XI-b del plànol de parcel·lació del Clot d'Emprivat, per destinar-la a parc infantil i zona enjardinada;*

*Vist l'acord de les parts en formalitzar un nou contracte d'arrendament de dita parcel·la;*

*Vistes les indemnitzacions establertes per la resolució unilateral del contracte:*

S'aprova la signatura amb la societat Carlina, SAU, d'un nou contracte d'arrendament de la illa XI-b (parcel·la amb referència cadastral 7U06459) del plànol de parcel·lació del Clot d'Emprivat, per destinar-la a parc infantil i zona enjardinada, per un import de 3,9 € (IGI inclòs) per metre quadrat i per mes, i per una durada de quatre (4) anys, de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2026, renovable any per any sempre que l'arrendador no es manifesti en sentit contrari amb una antelació mínima de tres (3) mesos.

Es fixen al contracte les següents indemnitzacions en cas de resolució unilateral:

- En el cas que la resolució tingui lloc abans del dia 31 de desembre de 2023: 50.000 €.
- En el cas que la resolució tingui lloc després del dia 31 de desembre de 2023 i abans del dia 31 de desembre de 2024: 35.000 €.
- En el cas que la resolució tingui lloc després del dia 31 de desembre de 2024 i abans del dia 31 de desembre de 2025: 20.000 €.
- En el cas que la resolució tingui lloc després del dia 31 de desembre de 2025 i fins a l'acabament del termini principal del contracte: 10.000 €.

#### Departament de Finances

3. S'aprova la relació núm. 63/22 de factures conformades (inferiors a 600 €) per un import net a pagar de 32.168,24 €, un cop verificades, per procedir al seu abonament amb càrrec al capítol corresponent del pressupost.
4. S'aprova la relació núm. 64/22 de factures conformades (superiors a 600 €) per un import net a pagar de de 447.292,49 €, un cop verificades, per procedir al seu abonament amb càrrec al capítol corresponent del pressupost.



5. S'aprova la relació núm. 1/23 de fraccionament de pagaments, relativa a divuit (18) plans de pagament, per un import base total de 5.982,42 €.
6. S'aprova la relació núm. 1/23 de baixes, retorns i anul·lacions de rebuts, per un import total de 487,88 €, corresponent rebuts dels exercicis 2021 i 2022.
7. S'aprova la relació núm. 1/23 de compensació, per un import de 70 €.
8. S'aprova la relació de pagaments núm. 1/23, per un import de 102.604,35 €:
  - Associació Comuns d'Andorra: conveni 2023: 10.000,00 €.
  - Govern d'Andorra: tràmits de Govern de l'1 d'octubre al 31 de desembre de 2022: 31.643,45 €.
  - Devolució del rebut 1388078 -impost construcció – per error de càlcul: 43.318,13 €.
  - Amics Pont dels Escalls: subvenció puntual Escudella Sant Antoni 2023: 8.500,00 €.
  - Grup d'Escacs Valls d'Andorra: subvenció puntual Festival Escolar Nadal 2022: 800,00 €.
  - Lloguer 1r semestre 2023 avinguda Pessebre: 4.088,60 €.
  - Crèdit Assegurances Vida: factura 202212: 2.045,00 €.
  - Cromatic: retorn fiança definitiva 2022/EDI/0032: 399,62 €.
  - Pagaments prestacions socials de farmàcia i alimentació: 409,77 €.
  - Devolucions impost foc i lloc 2022 per defuncions i ajuts socials: 128,70 €.
  - Devolució de taxa de radicació comercial 2022: 118,12 €.
  - Devolució abonament de piscina: 49,36 €.
  - Devolució Espai Lleure Nadal 2022: 153,60 €.
  - Departament Aparcaments: retirada efectiu - canvi monedes fons de caixa: 950,00 €.
9. S'aprova la següent (1) transferència de crèdit pressupostari:
  - Transferència de crèdit per ajustar partides de serveis telefònics i serveis de xarxa de diferents departaments, per un import de 4.811,35 €, procedent de la partida 201-9310000-22760 "Treballs realitzats per altres empreses de Finances".
10. S'aprova el calendari de liquidació dels impostos i taxes meritats durant el període impositiu 2023:

IMPOSTOS I TAXES 2023	Inici període voluntari	Fi període voluntari
Impost tradicional del foc i lloc i taxes d'higiene i d'enllumenat de les persones censades al Comú	23/01/2023	21/02/2023
Impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals i les corresponents taxes d'higiene i d'enllumenat i el preu públic de rètols. Primer venciment.	28/02/2023	29/03/2023
Impost sobre els rendiments arrendataris	31/03/2023	29/04/2023
Impost sobre la propietat immobiliària i, si escau, les corresponents taxes d'higiene i d'enllumenat	29/05/2023	27/06/2023
Impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals i les corresponents taxes d'higiene i d'enllumenat i el preu públic de rètols. Segon venciment.	30/08/2023	28/09/2023

11. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds de comerç:



Sol·licituds d'obertura (1):

- Sol·licitud núm. 7104170, presentada pel negoci TRIANT JUNTS IMMOBLES, dedicat a activitats d'agència i gestoria immobiliari

Sol·licituds d'obertura temporal (1):

- Sol·licitud núm. 7104093, presentada pel negoci CALVER SERGI NAVAS, d'obertura temporal durant els mesos de gener, febrer i març de 2023 d'un estand per a la venda al detall de productes alimentaris envasats congelats

Sol·licituds de terrasses de bar (6):

- Sol·licitud núm. 7104152, presentada pel negoci L'ENOTECA.
- Sol·licitud núm. 7104178, presentada pel negoci RESTAURANT EL ROURE.
- Sol·licitud núm. 7104177, presentada pel negoci RESTAURANT EL ROURE.
- Sol·licitud núm. 7104182, presentada pel negoci PIZZERIA ANGELO.
- Sol·licitud núm. 7103991, presentada pel negoci RESTAURANT DON DENIS.  
-Autorització condicionada a la futura reestructuració urbanística del carrer.
- Sol·licitud núm. 7103795, presentada pel negoci RESTAURANT BIG-BEN

### Departament de Cadastre

12. S'aprova resoldre favorablement les sol·licituds (9) amb número de registre 7101682, 7103829, 7103876, 7103883, 7103905, 7103910, 7104012, 7104041 i 7104087, d'inscripció d'unitats immobiliàries al cadastre.
13. S'aprova resoldre favorablement la sol·licitud (1) amb número de registre 7104068, d'inscripció de canvis físics al cadastre.

### Departament d'Urbanisme

14. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds d'urbanisme (3):
  - Sol·licitud núm. 7103640, de llicència d'ús o primera utilització d'una estructura per ubicar una estació transformadora de la xarxa de calor sota el pont Joan Martí Alanis.
  - Sol·licitud núm. 7103065, de llicència per la col·locació d'elements de protecció i d'estabilització (recobriment d'un mur) d'una parcel·la radicada a la ctra. dels Vilars, 51.
  - Sol·licitud núm. 7103254, de llicència de parcel·lació per dividir en dos una parcel·la radicada a la ctra. dels Vilars, 33.

15. *Vist el requeriment del Ministeri d'Ordenament Territorial al Comú per al lliurament d'un estudi hidrològic-hidràulic del riu Valira en la zona d'implantació del projecte Caldes;*

*Vist el contracte per la redacció dels estudis mediambientals necessaris per permetre el desenvolupament del projecte Caldes, signat amb Euroconsult, SAU, empresa adjudicatària del concurs públic convocat amb aquesta finalitat, per acord de la Junta de Govern del 13 de desembre de 2021;*

*Vist que les especificitats tècniques de l'estudi requerit pel MOT, parcialment ja es recullen als estudis realitzats per Euroconsult, cosa que permet a aquesta empresa presentar una oferta econòmicament més avantatjosa que la de qualsevol altra;*



*Vist l'article 10 de l'Ordinació del pressupost 2023, i els articles 23, 30.1.a) i 45.10 de la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública, relatius al procediment de contractació;*

S'aprova la contractació directa de la redacció d'un estudi hidrològic-hidràulic del riu Valira en la zona d'implantació del projecte Caldes, a Euroconsult, SAU, per un import de 5.852 € (IGI inclòs).

### **Departament de Medi Ambient**

16. *Vista l'Ordinació de medi ambient i paisatge urbà de la parròquia d'Escaldes-Engordany;*

*Vista la notificació de data 2 de desembre de 2022, adreçada a la persona amb núm. d'identificació 271932S, de constatació d'infracció en relació amb el dipòsit de cartrons a la voravia fora de l'horari establert, contravenint l'article 9.2 de l'Ordinació de medi ambient i paisatge urbà de la parròquia d'Escaldes-Engordany, (infracció lleu que comporta una multa de 60 €);*

*Vista que han transcorregut deu (10) dies hàbils sense que la persona afectada hagi fet efectiu el pagament de la sanció (amb descompte del 40%) o hagi formulat recurs administratiu;*

S'aprova fer efectiva la sanció imposada a la persona amb número d'identificació 271932S, per un import de 60 € (infracció lleu), per infringir l'Ordinació de medi ambient i paisatge urbà de la parròquia d'Escaldes-Engordany.

17. *Vist l'escrit d'al·legacions amb núm. de registre 7103988, interposat contra un constatat d'infracció per dipòsit de cartons fora del contenidor, contravenint l'article 9 de l'Ordinació de medi ambient i paisatge urbà de la parròquia d'Escaldes-Engordany, (infracció lleu que pot comportar una multa de 60 €);*

*Vist que les al·legacions formulades contenen informació suficient per procedir a l'arxiu de l'expedient;*

S'aprova estimar favorablement les al·legacions amb núm. de registre 7103988, i consegüentment procedir a l'arxiu de l'expedient sancionador.

### **Departament d'Esports**

18. *Vist que ha estat tramitat l'expedient per contractar l'organització, desenvolupament i execució de les proves esportives "Jorma Urban Trail" d'Escaldes-Engordany que se celebraran el 6 de maig de 2023, d'acord amb l'article 23 de la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública;*

*Vist que integren l'expedient el plec de clàusules administratives i particulars i el de prescripcions tècniques;*

*Vista la suficiència de crèdit a la partida pressupostària corresponent;*

S'aprova l'expedient de contractació de l'organització, desenvolupament i execució de les proves esportives "Jorma Urban Trail" d'Escaldes-Engordany que se celebraran el 6 de maig de 2023, i la consegüent convocatòria d'un concurs públic per licitar la contractació del servei.



### Departament de Cultura

19. *Vistes les sol·licituds rebudes per a la utilització de la sala d'actes de l'edifici comunal amb bonificació dels preus públics corresponents:*

Sala d'actes Casa Comuna

Entitat / Empresa	Finalitat / Esdeveniment	Preu públic bonificat	Import a pagar
Sprint Club Andorra	Presentació documental "El desierto de Eva" 20 gener, 19 h	1 jornada de lloguer amb equips: 135 €	0 €
Capesa	Assemblea de la companyia 15 febrer, 20h	1 jornada de lloguer amb equips: 135 €	0 €

S'aprova la cessió en cadascun dels casos de l'espai sol·licitat amb bonificació íntegra dels preus públics corresponents, incloent el lloguer de les sales i dels equips.

### Departament de Turisme i Promoció Econòmica

20. S'aprova el protocol de tancament i facturació dels projectes del programa Infoturisme 2022 entre la societat Andorra Turisme, SAU, i els set comuns d'Andorra.
21. S'aprova el conveni de col·laboració entre la societat Andorra Turisme, SAU, i les set corporacions comunals d'Andorra per al desenvolupament d'accions conjuntes de màrqueting turístic mitjançant el programa Infoturisme 2023. L'aportació econòmica de cada comú al programa es manté en 25.000 €.
22. S'aprova la contractació de les següents insercions publicitàries en publicacions turístiques per l'any 2023:
- Revista "Cap Catalogne": 2 insercions (Festival de Jazz i campanya de Nadal) per un import total de 4.000 €.
  - Revista "Turisme Catalunya": 4 insercions (CAEE, Festival de Jazz, Sabors d'Estiu i Sabors de Nadal) per un import total de 1.000 €.
  - Guia "Indrets" (edició "Especial Andorra"): 1 inserció per un import de 600 €.
23. *Vista la sol·licitud 7093787 presentada per VSL Esports d'atorgament d'una subvenció puntual per a l'organització de l'edició 2023 de l' "Andorra Skimo", a celebrar el 4 i 5 de març de 2023, per un import de 1.500 €;*

*Vist que la prova transcorre parcialment pel terme parroquial de la vall del Madriu-Perafita-Claror;*

*Vist que segons les enquestes d'assistència d'Andorra Turisme, un 12% dels participants pernocten a Escaldes-Engordany (amb una mitjana de 3,5 acompanyants per corredor), el qual representa un retorn econòmic de 126.000 € en pernoctacions;*

*Vist el Reglament del 4-10-2019 de modificació i refosa del Reglament per a l'atorgament de subvencions per a l'organització i la promoció d'activitats esportives, culturals i socials;*



S'aprova atorgar una subvenció puntual a VSL Esports per a l'organització de l'edició 2023 de l' "Andorra Skimo", que se celebrarà el 4 i 5 de març de 2023, per un import de 1.500 €.

#### **Departament de Gent Gran**

24. S'aprova la signatura amb el Sr. Xavier Espot Miró del conveni de cessió anual gratuïta de la finca "el Pasturer de Casa Sucarana" per destinar-la a horts socials per a la gent gran i l'UCA (Unitat de Conductes Adictives).

#### **Departament de Recursos Humans**

25. *Vista la convocatòria d'un concurs de mobilitat interna, en segona convocatòria oberta a tots els funcionaris de l'Administració, per proveir la plaça de cap de Joventut, publicada al Bopa núm. 142, del 5 de desembre de 2022;*

*Vist que cap persona ha postulat al lloc de treball;*

S'aprova declarar desert el concurs de mobilitat interna, en segona convocatòria oberta a tots els funcionaris de l'Administració, per proveir la plaça de cap de Joventut i, consegüentment, convocar un concurs selectiu d'ingrés per la provisió externa de dita plaça.

26. *Vista la convocatòria d'un concurs de mobilitat interna per proveir una (1) plaça de tècnica/tècnic de medi ambient, en primera convocatòria restringida als funcionaris del Comú, publicada al Bopa núm. 135, del 16 de novembre de 2022;*

*Vist que una vegada finalitzat el termini, l'únic funcionari que ha postulat a la plaça, el Sr. Armand Szafran Heredia, ha superat les proves selectives;*

S'aprova adjudicar al Sr. Armand Szafran Heredia una plaça de tècnic de medi ambient, adscrita a aquest departament, amb un període de prova de sis (6) mesos.

27. *Vista la renúncia al lloc de treball de la Sra. Trinitat Lozano Muñoz, operària de neteja edificis, per motiu de prejubilació;*

*Vist l'article 10, "Competències del cònsol major", apartats e), f) i g) de l'Ordinació del 28 de desembre de 2011, d'organització i funcionament deis comuns;*

S'informa i la Junta de Govern confirma la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Gisela Ferreira da Silva com a operària de neteja edificis, en règim interí, del 16 e gener de 2023 fins que la plaça quedi coberta de manera definitiva.

28. S'aprova la convocatòria dels corresponents concursos de mobilitat interna, en primera convocatòria restringida als funcionaris del Comú, per proveir els següents llocs de treball:

- Responsable de camins de muntanya
- Tècnic de camins de muntanya
- Cap d'Acció Social



- Analista gestor

29. S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Helena Hurtado Pérez per cobrir un lloc de treball d'educadora referent, en règim interí, del 18 de gener de 2023 i mentre es desenvolupa el procediment de provisió del lloc de treball.

#### **Departament de Circulació i Atenció Ciutadana**

30. S'aprova la relació 2023/ACI/0002, de la Comissió de Circulació, de resolució d'al·legacions de constatacions d'infracció, per un import total de 1.440 € d'al·legacions estimades i de 1.620 € d'al·legacions desestimades.

31. *Vista la proposta de la Comissió de Circulació de resolució de dos (2) recursos, amb número de registre 7103788 i 7103921, sobre sancions d'estacionament i circulació;*

*Vistes les al·legacions i documentació aportades en cada cas, que no es consideren suficients per motivar l'arxiu dels expedients;*

S'aprova desestimar els recursos administratius amb número de registre 7103788 i 7103921, i consegüentment ratificar les sancions d'estacionament i circulació imposades.

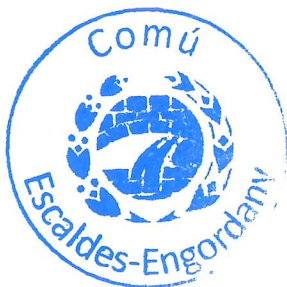
32. *Vista la proposta de la Comissió de Circulació de resolució d'un (1) recurs, amb número de registre 7104011, sobre sancions d'estacionament i circulació;*

*Vistes les motivacions i documentació aportades en el marc de cadascun dels expedients;*

S'aprova resoldre favorablement el recurs administratiu amb número de registre 7104011, i consegüentment anul·lar la sanció o sancions d'estacionament i circulació imposades.

La Sra. cònsol major aixeca la sessió, esgotat l'ordre del dia. Són les 17.32 hores.

Vist i plau  
La cònsol major  
Rosa Gili Casals



P. o. de la Junta de Govern  
La secretària general  
Sandra Tudó Montanya