



Acta: 11 / 22

Data: 28 de març de 2022

Organisme: Junta de Govern

Assistència: tots els membres de la Junta de Govern

Inici de la sessió: 16.30 hores

1. S'aprova l'acta de Junta de Govern núm. 10/22, del 21 de març de 2022.
2. *Vist l'interès del Comú en seguir potenciant l'economia de la parròquia incentivant, entre altres, la professionalització i revitalització del teixit comercial;*

Vista la proposta de la Cambra de Comerç, Indústria i Serveis d'Andorra d'un pla d'acció operatiu per a la revitalització comercial de la zona de la parròquia compresa entre les avingudes de les Escoles, Copríncep De Gaulle i Pessebre, que permeti posar en valor els actius comercials existents a partir de la seva especialització i concentració en l'espai urbà de la parròquia;

S'aprova la signatura d'un contracte de serveis amb la Cambra de Comerç, Indústria i Serveis d'Andorra per dur a terme un pla d'acció operatiu per a la revitalització comercial de la zona de la parròquia compresa entre les avingudes de les Escoles, Copríncep De Gaulle i Pessebre. Les fases d'execució del servei amb els seu respectius imports seran les següents:

- 1a fase: treball de camp. Import: 1.750 € (+IGI)
- 2a fase: diagnosi i proposta d'actuacions. Import: 5.625 € (+IGI)
- 3a fase: reunions per la presentació del projecte. Import: 625 € (+IGI)

3. *Vist el contracte del 26 de gener de 2022, d'arrendament d'una parcel·la propietat de la Sra. Olga Aleix Font situada a l'avinguda del Pessebre amb referència cadastral núm. 7U14051, denominada "el Sot", per destinar-la a aparcament de vehicles i equipaments comunals;*

Vista la voluntat del Comú de construir una escala per accedir des d'aquesta parcel·la a l'avinguda del Pessebre mentre duri l'arrendament, per tal d'oferir un accés addicional a l'aparcament, així com per al pas dels veïns residents a la zona;

S'aprova la signatura d'un conveni amb la Sra. Olga Aleix Font, arrendadora de la parcel·la situada a l'avinguda del Pessebre amb referència cadastral núm. 7U14051, denominada "el Sot", que el Comú destina a aparcament de vehicles i equipaments comunals, per la construcció d'una escala per a l'accés a l'avinguda del Pessebre des d'aquesta parcel·la.

4. *Vist el contracte del 7 de juny de 2021, de treballs tècnic i de serveis del transport públic parroquial a la demanda signat amb la UTE Viatges Soldevila – Taxis Soldevila;*



Vista la petició de l'empresa contractant en el sentit d'incrementar el preu del servei d'acord amb l'increment de l'IPC sectorial del transport (enlloc de l'IPC general);

Vist que el plec de clàusules administratives del concurs per la contractació del servei, que s'ha de considerar part integrant del contracte, en el seu article 9.-A.2 contempla l'increment anyal dels preus en correspondència amb l'increment de l'IPC aprovat pel Govern l'any anterior, sense determinar si es fa referència a l'IPC general o a l'IPC sectorial del transport;

Vist que l'informe jurídic extern del 21 de març de 2022, encarregat per resoldre aquesta qüestió, conclou que davant el "buit contractual" no hi ha impediment legal en actualitzar el preu del servei d'acord amb l'IPC sectorial;

Vista la petició de l'empresa contractant es considera suficientment motivada i que és raonable que l'IPC utilitzat sigui aquell propi del sector de l'empresa, havent quedat aquest indeterminat;

S'aprova procedir a la revisió anyal del preu del servei de la UTE Viatges Soldevila – Taxis Soldevila d'acord amb l'IPC específic del sector transport, per tota la durada del contracte.

Departament de Finances

5. S'aprova la relació núm. 8/22 de factures conformades (inferiors a 600 €) per un import net a pagar de 4.723,75 €, un cop verificades, per procedir al seu abonament amb càrrec al capítol corresponent del pressupost.
6. S'aprova la relació núm. 10 de fraccionament de pagaments, relativa a pagaments de l'impost de radicació d'activitats comercials 2022, per un import de 7.075,47 € (relació FR22-10), i al pla de pagament 529, per un import de 128,70 €. L'import total de la relació núm. 10 és de 7.204,17 €.
7. S'aprova la relació núm. 8 de baixes, retorns i anul·lacions de rebuts corresponents a l'exercici 2022, per un import total de 128,70 €.
8. S'aprova la relació de pagaments núm. 10/22, per un import de 17.753,59 €:
 - 11è Congrés Mundial de Turisme de Neu i Muntanya (2022): aportació segons conveni: 12.000 €.
 - CNAU – UNESCO: aportació econòmica per acord Associació de Cònsols, amb motiu 7a edició ArtCamp Andorra: 178,58 €.
 - ACEA: donació recaptació venda samarretes cursa Urban Trail + import acordat per Junta Govern: 1.328 €.
 - APACEF: de subvenció puntual despeses monitor piscina: 1.764,00 €.
 - Pagament prestacions socials d'habitatge, cura d'infants i despeses de salut: 1.486,70 €.
 - Retorn pagament activitats Espai Lleure: 209,80 €.
 - Devolució escola escalada 2n trimestre 2022: 48,00 €.
 - Devolució tributs: 181,51 €.
 - Devolució dipòsit aparcaments: 550,00 €.
 - Devolució import indegut sanció: 7,00 €.



9. S'aprova la declaració d'IGI de febrer de 2022, per un import a pagar de 13.336,60 €.

10. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds de comerç:

Sol·licituds d'obertura (1):

- Sol·licitud núm. 7098575, presentada pel negoci CATERINA CISMONDI INTERIORISTA, dedicat a activitats de disseny d'interiors i disseny gràfic.

Sol·licituds de terrasses de bar (4):

- Sol·licitud núm. 7098580, presentada pel negoci GOJITOS.
- Sol·licitud núm. 7098638, presentada pel negoci PRAT DEL ROURE.
- Sol·licitud núm. 7098224, presentada pel negoci CORINTHIA.
- Sol·licitud núm. 7098223, presentada pel negoci RESTAURANT EL GRECO.

11. Vista al convocatòria d'un concurs públic per la contractació d'una pòlissa d'assegurances de danys materials, publicada al Bopa núm. 7, del 19 de gener de 2022;

Vista l'obertura de plecs realitzada en acte públic el 25 de febrer de 2022;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 25 de març de 2022, a favor de l'empresa Generali Andorra, després d'avaluar les ofertes obtingudes en funció dels següents criteris: A - proposta econòmica (0-50 punts), B – experiència de l'empresa i equip de treball (0-15 punts) i C – millores complementàries (0-35 punts):

Empresa	Import total (ISI inclòs)	50 punts	15 punts	35 punts	Puntuació total
		Proposta econòmica	Experiència / equip treball	Millores complementàries	
Assap Fiatc (a)	60.740,28 €	40,86	7,50	11	59,36
Assap Fiatc (b)	72.065,55 €	38,00	7,50	12	57,50
Generali Andorra	58.114,00 €	50,00	7,50	9	66,50

S'aprova adjudicar la contractació d'una pòlissa d'assegurances de danys materials del Comú a Generali Andorrana, per un import de 58.114 € (ISI inclòs) i per un termini fins al 31 de desembre de 2022, renovable fins a un màxim de sis anys, sent aquesta l'oferta més econòmica i amb millor puntuació.

Departament de Cadastre

12. S'aprova resoldre favorablement les sol·licituds amb número de registre 7098454, 7098461, 7098466, 7098482, 7098505, 7098541, 7098555 i 7098568, d'inscripció d'unitats immobiliàries al cadastre.

Departament d'Urbanisme

13. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds d'urbanisme (2):

- Sol·licitud núm. 7095350, de llicència per a la construcció d'un edifici unifamiliar al c. Rocacorba, 8.



- Sol·licitud núm. 7094786, de llicència d'urbanització integral de la UA-SUble-26 "carretera d'Engolasters Part Baixa".

14. Vista la convocatòria d'un concurs públic pels treballs de reconeixement de terreny i estudi geològic-geotècnic per a la construcció d'un edifici de pisos socials a l'av. del Pessebre, 60, publicada al Bopa núm. 19, del 9 de febrer de 2022;

Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 16 de març de 2022;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 18 de març de 2022, a favor de l'única empresa concursant, Geotech, SLU, i vist que la seva oferta compleix amb tots els requisits exigits al plec de bases;

S'aprova adjudicar la realització dels treballs de reconeixement de terreny i estudi geològic-geotècnic per a la construcció d'un edifici de pisos socials a l'av. del Pessebre, 60, a Geotech, SLU, per un import de 16.996,93 € (IGI inclòs), sent aquesta l'única oferta obtinguda.

15. Vist que l'empresa TICC és l'única del país que realitza el tipus de treballs que es volen dur a terme al rec comunal, i vist, per tant, que per aquests treballs no és possible la concurrència d'ofertes ;

S'aprova l'adjudicació directa dels treballs de revestiment de material plàstic (resines de polièster i fibra de vidre prefabricat) del tub de 600 mm de diàmetre del rec comunal en el seu tram a l'alçada del terreny Prat del Rogetó, a l'empresa TICC (Tècniques i Control de Canonades), per un import de 14.421 €.

Departament de Medi Ambient

16. S'aprova la convocatòria d'un concurs públic per al subministrament d'una microexcavadora per a la realització de treballs als camins de muntanya.

Departament de Serveis

17. Vista la consulta de preus efectuada per la compra de material per a la pintura viària;

Vistes les ofertes obtingudes: (*)

	Multiserveis Copríncep	Ferba	Senyalitzacions Stop
1500 kg pasta blanca	4.278,23 € (IGI inclòs)	3.840,37 € (IGI inclòs)	4.655,47 € (IGI inclòs)
150 kg pasta vermella	528,24 € (IGI inclòs)	460,84 € (IGI inclòs)	509,43 € (IGI inclòs)
150 kg pintura acrílica blanca	329,17 € (IGI inclòs)	509,43 € (IGI inclòs)	514,14 € (IGI inclòs)
150 kg pintura acrílica groga	361,90 € (IGI inclòs)	507,87 € (IGI inclòs)	506,30 € (IGI inclòs)
50 kg pintura acrílica vermella	141,07 € (IGI inclòs)	151,52 € (IGI inclòs)	161,97 € (IGI inclòs)
50 kg pintura acrílica negra	141,07 € (IGI inclòs)	129,58 € (IGI inclòs)	158,31 € (IGI inclòs)



200 litres disolvent	491,15 € (IGI inclòs)	351,12 € (IGI inclòs)	560,12 € (IGI inclòs)
400 rotllos cinta	982,30 € (IGI inclòs)	480,70 € (IGI inclòs)	----

(*) Ferreteria Principat i Ferreteria Industrial GR han estat consultades però no han presentat ofertes

S'aprova l'adjudicació del subministrament de pasta per als passos de vianants, pintura acrílica negra, disolvent i cinta, a l'empresa Ferba, per un import total de 5.262,62 € (IGI inclòs), i el subministrament de pintures acríliques blanca, groga i vermella a l'empresa Multiserveis Copríncep, per un import total de 830,77 € (IGI inclòs), sent aquestes les ofertes més econòmiques obtingudes en cadascun dels casos.

18. Vista la consulta de preus efectuada per la compra d'una hidronetejadora portàtil professional pel servei de neteja viària;

Vistes les ofertes obtingudes: (*)

Empresa	Marca-model	Import (IGI inclòs)
Canal Mendi	Kohler - Ecoline A1524I	3.186,55 €
Ferreteria Industrial G R	Karcher - Hd 9/23	6.734,25 €
Ferreteria Principat	Karcher - Hd 9/25G	1.840,51 €
Jolac	Fdx Blade XI 13,15	2.455,75 €
Mauco	Carod – 915220HU	2.932,45 €
Mavid (1)	Kranzle B 240 T	3.856,05 €
Mavid (2)	Kranzle B 270 T	4.096,40 €

(*) Covima, Saltoki i J. Moles han estat consultades però no han presentat oferta

S'aprova l'adjudicació de la compra d'una hidronetejadora portàtil professional pel servei de neteja viària a l'empresa Ferreteria Principat per un import de 1.840,51 € (IGI inclòs), sent aquesta l'oferta més econòmica.

19. Vista la consulta de preus efectuada pel subministrament i instal·lació d'un clorador automàtic per la bassa del Parc de la Mola;

Vistes les ofertes obtingudes: (*)

Empresa	Import (IGI inclòs)
Blautech	1.201,82 €
Ecotècnic	3.644,58 €
Lai	3.322,35 €
Tecsai (1)	2.885,22 €
Tecsai (2)	3.128,61 €
Tecsai (3)	3.452,73 €

(*) Jocer i Saltoki han estat consultades però no han presentat oferta



S'aprova l'adjudicació subministrament i instal·lació d'un clorador automàtic per la bassa del Parc de la Mola a l'empresa Blautech, per un import de 1.201,82 € (IGI inclòs), sent aquesta l'oferta més econòmica.

20. Vista la consulta de preus efectuada pel subministrament d'un cabalímetre pel control del cabal de la perforació de la sub-estació d'aigua termal;

Vistes les ofertes obtingudes: (*)

Empresa	Import (IGI inclòs)
Bellacer	2.048,66 €
Blautech	2.931,21 €
Cimsa	3.592,19 €
Ecotècnic	2.762,67 €

(*) Jocer, Saltoki, Cairó, Tecsa i Lai han estat consultades però no han presentat oferta

S'aprova l'adjudicació d'un cabalímetre pel control del cabal de la perforació de la sub-estació d'aigua termal, a l'empresa Bellacer, per un import de 2.048,66 € (IGI inclòs), sent aquesta l'oferta més econòmica.

21. Vist que l'empresa Mauco va ser la subministradora de la màquina de neteja amb aigua CMAR i, com a tal, és l'única empresa al país que pot fer-ne la revisió i reparació;

Vist el pressupost elaborat per Mauco per la reparació de la caldera i els tubs de la màquina en qüestió, que ascendeix a 3.793,02 €;

S'aprova l'adjudicació directa de la reparació de la caldera i els tubs de la màquina de neteja amb aigua CMAR a l'empresa Mauco, per un import de 3.793,02 € (IGI inclòs).

Departament de Turisme i Promoció Econòmica

22. Proposta d'aprovació d'un conveni de col·laboració entre la societat Andorra Turisme, SAU, i el Comú d'Escaldes-Engordany per al desenvolupament d'un producte turístic adreçat als nens i les famílies, consistent en un itinerari en espai natural denominat "La poció de la bruixa Quela", que s'ubicarà a la zona d'Engolasters.

Departament de Cultura

23. Vistes les consultes efectuades a empreses diverses cara a la celebració de la diada de Sant Jordi 2022 a la plaça Coprínceps, com a complement a la fira amb parades de llibres, flors, artesans, espais del Comú, tallers per a infants, etc.;

S'aprova la contractació dels següents espectacles cara a la celebració de la diada de Sant Jordi 2022 a la plaça Coprínceps:



- Espectacle “Notes i lletres” (selecció de texts d'autors del país acompanyats d'una selecció musical per a solo de violoncel, per amenitzar el vermut de paraules musicals) a la Fundació ONCA, per un import de 990 € (IGI exempt).
- Espectacle performance especial de Sant Jordi a càrrec de l'artista Emma Regada Garbayo, per un import de 300 € (IGI exempt).

24. S'aprova la contractació d'un concert de l'Orquestrina Trama, a celebrar el 19 de juny de 2022 amb motiu de la Festa del Dia de la Parròquia, a l'Associació Trama, per un import de 1.555,56 € (10% IRNR a deduir).

25. *Vistes les sol·licituds rebudes per a la utilització del vestíbul de la sala del Centre de Congressos del Prat del Roure:*

Entitat / Empresa	Finalitat / Esdeveniment	Preu públic bonificat
Associació Gent Gran Escaldes-Engordany	Assemblea General. 5 abril 2022	1/2 jornada de lloguer amb equips: 75€
Societat del Rec del Solà d'Engordany	Assemblea General ordinària 21 abril 2022	1/2 jornada de lloguer amb equips: 75€
Sindicat de l'Ensenyament Públic (SEP)	Assemblea General ordinària 27 abril 2022	1/2 jornada de lloguer amb equips 75€

S'aprova en tots els casos la cessió dels espais sol·licitats amb bonificació íntegra del preu públic corresponent.

26. *Vista la sol·licitud rebuda per a la utilització de la sala del Centre de Congressos del Prat de Roure i el vestíbul, amb exempció dels preus públics corresponents:*

Escola	Finalitat / Esdeveniment	Preu públic bonificat	Import a pagar
TC Escola de Dansa	Festival de fi de curs - 9 juny	1 jornada de lloguer sala amb equips: 1.455,50 €	200€ + 15€ / hora tècnic

S'aprova la cessió de la sala del Centre de Congressos del Prat de Roure i el vestíbul per l'import indicat, amb bonificació del preu públic corresponent, incloent el lloguer de la sala i dels equips.

Departament d'Esports

27. *Vista al convocatòria d'un concurs públic per l'organització, desenvolupament i execució de les proves esportives “Jorma Urban Trail” d'Escaldes-Engordany, publicada al Bopa núm. 22, del 16 de febrer de 2022;*

Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 21 de març de 2022;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, del 22 de març de 2022, a favor de l'única empresa concursant, Esports Elit, i vist que la seva oferta compleix amb tots els requisits exigits al plec de bases;



S'aprova l'adjudicació definitiva de l'organització, desenvolupament i execució de les proves esportives "Jorma Urban Trail" d'Escaldes-Engordany a l'empresa Esports Elit, per un import de 12.551,24 € (IGI inclòs), sent aquesta l'única oferta obtinguda.

Departament de Recursos Humans

28. Vista la necessitat de cobrir la plaça que ha deixat vacada el Sr. Albert Ávila Núñez, monitor de lleure, en situació de baixa mèdica;

Vist l'article 10, "Competències del cònsol major", apartats e), f) i g), de l'Ordinació del 28 de desembre de 2011, d'organització i funcionament dels comuns;

S'informa de la contractació amb caràcter d'urgència de la Sra. Olga Moran Fernández com a monitora de lleure en règim interí, del 28 al 31 de març de 2022.

29. Vista el concurs selectiu d'ingrés convocat per la provisió externa d'un lloc de treball de monitora/monitor de sala d'estudis en règim interí, publicat al Bopa núm. 25, del 23 de febrer de 2022;

Vist que han postulat 2 persones a la plaça i vistos els resultats de les proves selectives;

S'aprova la contractació del Sr. Ismael Freitas per cobrir un lloc de monitor de sala d'estudis, en règim interí, del 19 d'abril al 26 de juny de 2022.

30. Vista el concurs selectiu d'ingrés convocat per la provisió externa d'un lloc de treball de tècnica/tècnic d'arxiu en règim interí, publicat al Bopa núm. 129, del 9 de desembre de 2021;

Vist que han postulat dues persones a la plaça i vist que cap d'elles ha superat les proves programades;

S'aprova declarar desert el concurs selectiu d'ingrés convocat per la provisió externa d'un lloc de treball de tècnica/tècnic d'arxiu en règim interí.

31. S'aprova la contractació amb caràcter d'urgència de les següents persones com a monitoras de les activitats d'Escaldes-Pasqua de l'11 al 22 d'abril de 2022, amb una retribució a raó de 14,77 €/hora.

- Jéssica Rovira Guijarro (6,5 hores/dia)
- Sara Casanova Rodríguez (6,5 hores/dia)
- Adrià Monge Boixader (8,25 hores/dia)

32. Vista l'acord de la Junta de Govern, del 22 de febrer de 2021, d'adjudicació provisional del lloc de treball del Sr. Alfredo Huerta Pérez com a operari neteja d'edificis seguit a la convocatòria d'un concurs per a la provisió externa de 2 llocs de treball d'operari/operària de neteja d'edificis publicat al BOPA núm. 135, del 18 de novembre del 2020;

Vistos els informes favorables del cap de Serveis i la cap d'Infància, i el vistiplau de la cap de Recursos Humans sobre els període de prova de la persona citada, una vegada exhaurit el termini de 12 mesos establert;

S'aprova adjudicar de forma definitiva al Sr. Alfredo Huerta Pérez el lloc de treball d'operari de neteja edificis.

33. *Vist l'acord de la Junta de Govern, del 15 de març del 2021, d'adjudicació provisional del lloc de treball de la Sra. Samanta Cristina Pinto Dias com a comptable, seguit a la convocatòria d'un concurs per a la provisió externa d'un lloc de treball de tècnica/tècnic de comptabilitat, en primera convocatòria publicat al BOPA núm. 104, del 2 de setembre del 2020;*

Vist l'informe favorable del cap de Finances i el vistiplau de la cap de Recursos Humans sobre el període de prova de la persona citada, una vegada exhaurit el termini de 12 mesos establert;

S'aprova adjudicar de forma definitiva a la Sra. Samanta Cristina Pinto Dias el lloc de treball de tècnica comptabilitat.

34. *Vist l'acord de la Junta de Govern, del 15 de març de 2021, d'adjudicació provisional del lloc de treball del Sr. Reda Chfira com a administrador de sistemes i xarxes, seguit a la convocatòria d'un concurs per a la provisió externa d'un lloc de treball d'administrador de sistemes i xarxes, en primera convocatòria, publicat al BOPA núm. 149, del 16 de desembre de 2020;*

Vist l'informe favorable de la cap d'Informàtica i el vistiplau de la cap de Recursos Humans sobre els període de prova de la persona citada, una vegada exhaurit el termini de 12 mesos establert;

S'aprova adjudicar de forma definitiva al Sr. Reda Chfira el lloc de treball d'administrador de sistemes i xarxes.

Departament de Circulació i Atenció Ciutadana

35. S'aprova la relació 2022/ACI/008, de la Comissió de Circulació, de resolució d'al·legacions de constatacions d'infracció, per un import de 232,02 € d'al·legacions estimades i de 220,00 € d'al·legacions desestimades.

36. *Vista la proposta de la Comissió de Circulació de resolució de 2 recursos (amb els números 7098412 i 7098529) sobre sancions de circulació;*

Vistes les motivacions i documentació aportades en el marc de cadascun dels recursos;

S'aprova resoldre favorablement els recursos administratius amb número de registre 7098412 i 7098529, i conseqüentment anul·lar les diferents sancions d'estacionament i circulació objecte de recurs.

37. *Vista la proposta de la Comissió de Circulació de resolució d'un recurs (amb el número 7097881) sobre sancions de circulació;*

Vistes les motivacions i documentació aportada en el marc del recurs;

S'aprova desestimar el recurs administratiu amb número de registre 7097881, i conseqüentment ratificar la sanció o sancions d'estacionament i circulació imposades.

La Sra. cònsol major aixeca la sessió, esgotat l'ordre del dia. És un quart de vuit del vespre.



Vist i plau
Cònsol major
Rosa Gili Casals



P. o. de la Junta de Govern
Secretari general
Cerni Escalé Cabré